

---

# MEMORIA ANUAL 2023



COLEGIO DE ARQUITECTURA  
Y URBANISMO · DISTRITO 1  
SANTA FE · PROVINCIA DE SANTA FE

**Sobre CAUPSF 1**

San Martín 1754. 3000. Santa Fe  
Provincia de Santa Fe, Argentina  
Mail: [cad1@cad1.org.ar](mailto:cad1@cad1.org.ar)

Horario de atención:  
Lunes a viernes de 8:30 a 13:00 h  
Teléfono: 342 458 2003 / 342 4582009w



Escaneá el QR para visualizar  
el Archivo Digital 2023



Escaneá el QR para visualizar  
el Balance Anual 2023

## Autoridades | período 2022 - 2023

### PRESIDENTE

Arq. CAVALLO, Julio César Mat. 04345

### VICEPRESIDENTE

Arq. VIÑUELA, Luciana Hurí Mat. 05855

### SECRETARIO

Arq. FINOCHIETTI, Marcos Mat. 05229

### TESORERO

Arq. VICENTE, Federico Mat. 06023

### VOCALES TITULARES

1° Arq. PUYOL, María Dolores Mat. 04269

2° Arq. ACASTELLO, Santiago Manuel Mat.06368

3° Arq. GOMEZ, Lucila Inés Mat. 03835

4° Arq. IRIARTE, Ignacio Rafael Mat. 08359

### VOCALES SUPLENTE

1° Arq. VIVAS, Lionel Orlando Mat. 08986

2° Arq. ANZILUTTI, Pablo Mat. 04200

3° Arq. MOGNO, María Laura Mat. 07188

4° Arq. PEDRO, Agustín Mat. 08048

### VOCALES AL DIRECTORIO SUPERIOR PROVINCIAL

Vocal Titular: Arq. ALCONCHEL, María Victoria Mat. 05141- Vocal

Suplente: Arq. MEINARDY, Gervasio Andrés Mat. 04270

### TRIBUNAL DE ÉTICA Y DISCIPLINA

Juez Titular: Arq. OSELLA, Mónica Susana - Juez Suplente: Arq. RUDI,

Eduardo Fabio

### COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS

Arq. BERTONE, Bernardo Maria Mat. 06371

### ASESORES DE CONCURSO

Arq. MEINARDY, Gervasio Andrés Mat. 04270

Arq. ACOSTA, María Martina Mat. 02853

Arq. CAVALLERO, José Marcos Mat. 04496

Arq. REALE, Luciana Concepción Mat. 04287

### CUERPO DE JURADO DE CONCURSO

Arq. BERTONI, Griselda Alicia Mat. 00524

Arq. MÜLLER, Luis Alberto Mat. 01614

Arq. CASTELLITTI, Eduardo Mat. 00523

Arq. BARRIRERO, Gustavo Alejandro Mat. 04693

Arq. GIURA, Analía Verónica Mat. 01553

# ÍNDICE

## 1. DEL EJERCICIO PROFESIONAL

- 1.1 Matriculación
- 1.2 Oficina Técnica
  - 1.2.1 Acciones para su mejoramiento
  - 1.2.2 Participación en las actividades de acción territorial
  - 1.2.3 Reuniones de visadores a nivel provincial
  - 1.2.4 Elaboración de informes técnicos solicitados por el Directorio
- 1.3 Formación Profesional
  - 1.3.1 Jornadas Nuevos Matriculados
- 1.4 Observatorio de la Práctica Profesional y urbano territorial
  - 1.4.1 Observatorio de la Práctica Profesional
  - 1.4.2 Observatorio Urbano Territorial
- 1.5 Certificadores de Eficiencia Energética de Inmuebles destinados a viviendas

## 2. DE LA ATENCIÓN A LOS MATRICULADOS. SERVICIOS

- 2.1 Convenios
- 2.2 Firma Digital
- 2.3 Otorgamiento de subsidios por capacitación y otros
- 2.4 Jóvenes Profesionales
- 2.5 Oficina Técnica
- 2.6 Asesoramiento
  - 2.6.1 Seguro de responsabilidad Civil
- 2.7 Alquiler de Salón de Usos Múltiples
- 2.8 Gestión de Cursos - Jornadas de Capacitación - Eventos Institucionales
- 2.9 Disponibilidad de la cochera
- 2.10 Biblioteca

## 3. DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN CON EL MATRICULADO

- 3.1 Comunicación digital
- 3.2 Portal MiArq <https://miarq.ar/>
- 3.3 Calculador de Honorarios profesionales, sugeridos por el CAUPSF D1
  - 3.3.1 Presentación del calculador de Honorarios Sugeridos
- 3.4 Instalación de la profesión en la comunidad y entre la matrícula.
- 3.5 Jerarquización de la Profesión
- 3.6 El Colegio en el territorio - MIARQ
- 3.7 presentación de una nueva herramienta para el ingreso de expedientes
- 3.8 Cursos, charlas y convocatorias
- 3.9 Muestras

## 4. DEL FUNCIONAMIENTO Y ORGANIZACIÓN DE LA INSTITUCIÓN

- 4.1 Comisión Ad Hoc para el análisis del Estatuto y Ley provincial del Colegio
- 4.2 De los foros de debate internos: Comisiones del CAUPSF D1
- 4.3 Estudio "IA" de Recursos Humanos
- 4.4 Capacitación Ley Micaela
- 4.5 Obras de adecuación y puesta en valor de la sede

## 5. DEL FUNCIONAMIENTO Y ORGANIZACIÓN EN EL TERRITORIO

- 5.1 De los Municipios y Comunas
- 5.2 De los Gestores Territoriales
- 5.3 Promoción de acciones para la protección y fortalecimiento del ejercicio profesional
- 5.4 Fiscalización de procesos instituidos
- 5.5 Trabajo conjunto con otras áreas del distrito y del DSP.
- 5.6 De los Recursos económicos
- 5.7 Otras tareas y gestiones desarrolladas desde el Área Territorio para el DSP del CAUPSF.

## 6. GESTIONES ANTE EL DSP

- 6.1 Proyecto Nuevo sistema de ingreso de expedientes
- 6.2 Carátula unificada y protocolo de ingreso de expedientes
- 6.3 Propuesta de redistribución, fondos de reserva, capacitación y compensador
- 6.4 Manual de procedimiento de oficinas técnicas del CAUPSF
- 6.5 Leyes Concurso de obra pública, patrimonio cultural y arquitectónico, y de asistencia técnica

## 7. DE LA VINCULACIÓN CON EL MEDIO

- 7.1 Municipalidad de la Ciudad de Esperanza
- 7.2 Municipalidad de la Ciudad de Santa Fe
  - 7.2.1 Comisiones Municipalidad de la Ciudad de Santa Fe
  - 7.2.2 Jornada informativa sobre Permiso Ágil
- 7.3 Caja de Ingeniería 1ra Circunscripción
  - 7.3.1 Acción conjunta con la caja de ingeniería 1ra Circunscripción ante el ministerio de trabajo empleo y seguridad social
  - 7.3.2 Criterios para la liquidación del 4 al 5 %
  - 7.3.3 Reunión por la implementación del nuevo sistema de ingreso de expediente
  - 7.3.4 Gestiones conjuntas para mejorar el campo laboral en las localidades de San Javier y Helvecia
- 7.4 Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo (FADU) – Universidad Nacional del Litoral (UNL)
  - 7.4.1 Realización conjunta de la muestra “Cesar Carli, Un maestro multifacético”
- 7.5 Universidad Católica de Santa Fe
  - 7.5.1 Firma de convenio marco de colaboración con la UCSF
  - 7.5.2 Realización conjunta muestra Ferradás & Nardi, Arquitectura y desarrollo
- 7.6 Reunión entre CAUPSF D1 y facultades de arquitectura de Santa Fe.
- 7.7 Asociaciones Civiles y Privados
- 7.8 Revista ORIGEN D1
- 7.9 Concurso

## 8. ACTIVIDADES Y PROPUESTAS CULTURALES

- 8.1 Muestra homenaje “Arq. Cesar Carli, un maestro multifacético”
  - 8.1.1 La muestra “Cesar Carli, un maestro multifacético” participó del Museo Maratón
- 8.2 Festejos por el Día del arquitecto y la arquitecta.
- 8.3 Nueva Modalidad Salas Jereb y López
- 8.4 Muestra homenaje del Arq. César Carli llega a la FADU. Itinerancia
- 8.6 MUESTRA Ferradás & Nardi, arquitectura y desarrollo
- 8.7 CAUPSF D1 fiesta de fin de año
- 8.8 Otras actividades y campos de acción fuera de la Sede.

## 1. DEL EJERCICIO PROFESIONAL

### 1.1 Matriculación (Según datos suministrados al 17-10-2023)

#### Nuevas matrículas:

- Hubo un total de 63 tramitaciones solicitadas:
- 4 Anulados
- 58 matrículas nuevas
- 1 tramitación de matrícula nueva en estado ingresado (a la espera de completar el trámite por parte del profesional).

Se continuó implementando un sistema de charlas quincenales mediante plataforma zoom, para brindar el primer acercamiento a la matriculación a los profesionales que recientemente solicitaron matricularse.

#### Credenciales:

- 4 trámites de renovación.
- 1 trámite rechazado.

#### Cobranzas de Habilitaciones con Tarjeta de Crédito o Débito

- 38 pagos año 2023 (desde 16 de enero a la fecha).

#### Trámites Secretaría Online – DSP / 30 Trámites

- 47 cerrados / 2 abiertos (esperando respuesta).

#### Jubilados:

- 12 bajas solicitadas al 17/10/2023
- 11 Bajas de matrícula por jubilación ordinaria / Otorgadas
- 1 Baja de matrícula por incapacidad / Otorgada

### Estado de Matrícula – Profesionales CAPSF D1 al 28/11/2022

- Matriculados CAUPSF D1 total: 2531
- Matrículas Interprovinciales: 5
- Profesionales Habilitados: 1524 profesionales
- Profesionales Dependientes: 18 profesionales
- Matrículas en Suspenso: Total 975 profesionales / Activos 699 profesionales
- Profesionales fallecidos: 88
- Profesionales jubilados: 163 (de los cuales 4 son Adherentes Jubilados)
- Profesionales Adherentes: 5 profesionales

#### Reuniones semanales por normas ISO a nivel provincial

Se continuaron las reuniones quincenales de las áreas involucradas en temas de matrícula, logrando unificación de criterios en los trámites tanto de matriculación, jubilación, jornadas de nuevos profesionales, etc.

#### Profesionales fallecidos

A solicitud de los Distritos que conforman la 1ra Circunscripción de la Caja de Ingeniería, se requirió un listado de profesionales fallecidos con el fin de actualizar la información sobre situaciones profesionales, en este sentido, se controló y se envió al DSP el listado para actualizar la base de datos.

### 1.2 Oficina Técnica

#### 1.2.1 Acciones para su mejoramiento

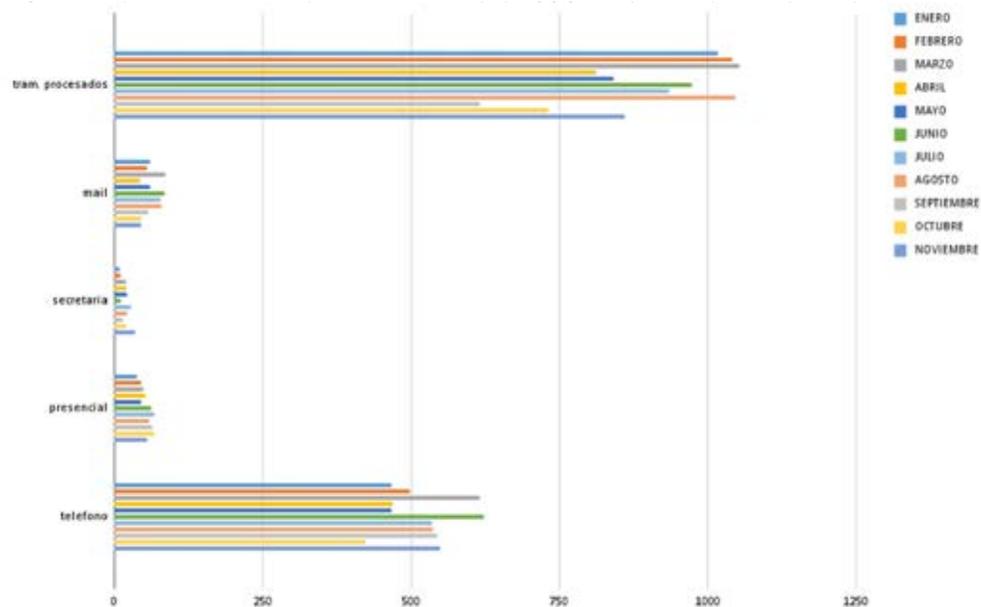
Desde el inicio del año se retomó la dinámica anterior, con la atención en líneas telefónicas fijas, coordinando la atención de dos líneas en simultáneo atendida por un Visador/a junto con la atención presencial de Profesionales. Implementamos en días previos a cambio de número base, la atención telefónica de dos líneas asistidas por 2 Visadores.

Se continúa con el ordenamiento y preparación de Expedientes archivados para su devolución que se realiza en el transcurso de diciembre, con el objetivo de finalizar con el proceso de despapelización propuesto por el CAUPSF D1.

Se siguió avanzando con el trabajo relacionado al nuevo sistema de ingreso de expedientes. Oficina técnica participa eventualmente, según lo requiera el Directorio D1, para seguir ajustando la propuesta.

Se llevó durante todo el año un registro cuantitativo diario de las acciones de Oficina Técnica para el período comprendido entre enero y noviembre de 2023, la cual arroja los siguientes resultados:

- Se procesaron un total de 9931 trámites web de expedientes.
- Se respondieron un total de 698 mails por consultas profesionales.
- Se generaron un total de 213 trámites en sistema de Gestión de Mesa de Entradas.



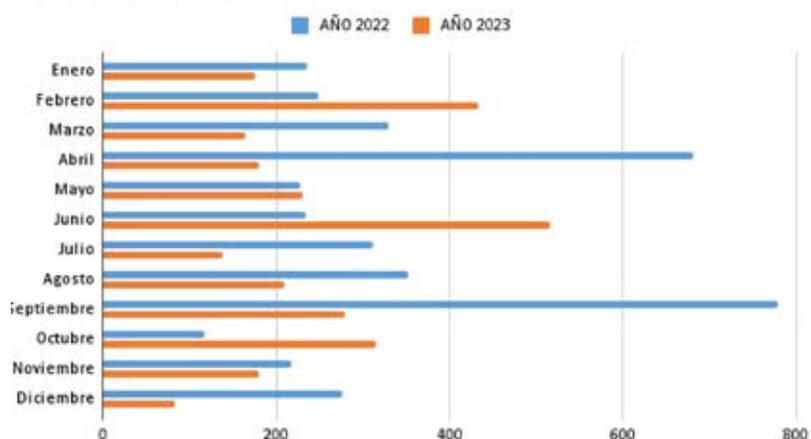
En el año se presentaron tres cambios de número base. Lo que conlleva un mayor flujo de expedientes, consultas y trámites web. En la tabla que aparece a continuación, se refleja el ingreso de Expedientes comparativamente desde el año 2020, seleccionado como referencia por la actividad inusual registrada (período de pandemia).

Mes	Año			
	2020	2021	2022	2023
Enero	97	263	235	176
Febrero	165	294	249	434
Marzo	142	407	330	164
Abril	61	749	681	180
Mayo	179	191	228	231
Junio	295	262	234	516
Julio	355	255	312	139
Agosto	431	299	353	210
Septiembre	1.021	776	778	279
Octubre	187	217	117	315
Noviembre	270	304	218	180
Diciembre	277	324	276	83
<b>Total</b>	<b>3.480</b>	<b>4.341</b>	<b>4.011</b>	<b>2.907</b>

\* Incluye los expedientes anulados

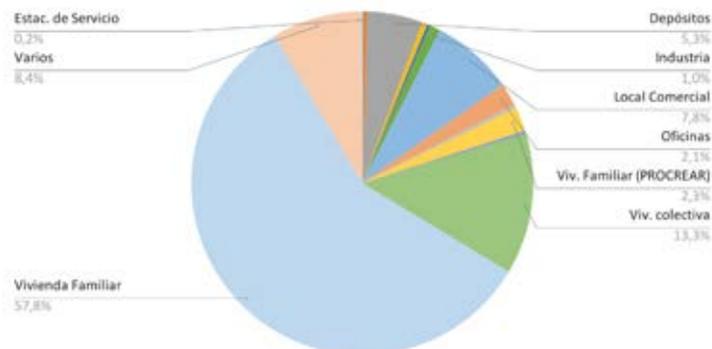
Se detalla en los gráficos la cantidad de expedientes ingresados en comparación con el año 2022:

AÑO 2022 y AÑO 2023



En el siguiente gráfico se muestra el destino de expedientes ingresados en D1 durante el año 2023:

En el siguiente gráfico se muestra el destino de expedientes ingresados en D1 durante el año 2023:



### 1.2.2. Participación en las actividades de acción territorial

Durante todo el año se acompañó y asesoró al Área de Territorio y gestoría territorial con el objetivo de unificar criterios de tramitación entre los profesionales y las instituciones municipales, comunales y colegiales, y la puesta en marcha del sistema de tramitación Online para nuevas localidades. Se acompañó a charlas realizadas en Territorio. Se asesoró a la gestión de difundir la Nueva Carátula Unificada y la notificación de Roles Profesionales vigentes (Rep. Técnico).

### 1.2.3 Reuniones de visadores a nivel provincial

Se continuó con el trabajo en la Comisión de Trabajo Permanente GesTO\_Normas ISO 9001:2015\_OT (conformada en abril 2022), las reuniones se realizaron semanalmente los días martes hasta la actualidad. Se participó de una reunión de visadores provincial en Rosario DSP el día 01/12/2023 participando los cuatro visadores del D1.

### 1.2.4 Elaboración de informes técnicos solicitados por el Directorio

Se realizó de forma permanente la elaboración de informes sobre estado de expedientes, solicitados por matriculados/as o comitentes, como así también a solicitud de otras áreas del CAU D1 o solicitados por oficios judiciales.

## 1.3. Formación Profesional

### 1.3.1. Jornadas Nuevos Matriculados

Continúa el formato de Jornadas unificadas para los nuevos matriculados a nivel provincial mediante el “Curso de Iniciación Profesional”, Oficina Técnica participó de una de las jornadas coordinando la capacitación con los matriculados del D1. La Arq. Gisela Strina, como asesora de tramitaciones municipales del D1, dio respuesta a consultas específicas de cada Municipio/Comuna. La metodología del cursado fue virtual con una instancia de cierre presencial en la sede del CAPSF D1. Este año el cursado se dividió en dos grupos semestrales, uno terminó con el 7º módulo el 29 de mayo y el segundo grupo finalizó el día 3 de noviembre.

## 1.4 Observatorio de la Práctica Profesional y urbano territorial

### 1.4.1 Observatorio de la Práctica Profesional

*Coordinación Arq. Pedro Choma,  
Elaboración de recursos para uso interno*

1. Ficha de relevamiento para medición de intereses de comisiones de trabajo internas del CAUD1
2. Facilitación de temáticas relevantes para orientación de producción de expertos en métricas de matrícula
3. Relevamientos y análisis de casos de observatorios exitosos
4. Documentos internos para definición de líneas teóricas de interés
5. Entrevistas y mediciones cualitativas orientadas a definir intereses profesionales
6. Trabajo en panel experto (11 personas) para definición de visiones alternativas de práctica profesional
7. Diseño de proyectos para profundización de temáticas emergentes:
  - a. Carencias de formación de grado
  - b. Percepciones sobre el reconocimiento social y económico de las actividades profesionales
  - c. Percepciones profesionales sobre el estado de las regulaciones
  - d. Estandarizaciones de las prácticas profesionales y responsabilidades
  - e. Intrusismo profesional
  - f. Oficina de vinculación CAUD1 – MCSF
  - g. Estandarización de registros de casos de estudio

### Capacitaciones y acciones dirigidas a la matrícula

a. Tema arquitectura / naturaleza / paisaje. Proyección de documental “El jardín en movimiento” (Gilles Clement) y debate del público, coordinado por Guillermo Arch y Paulo Chiarella.

b. Capacitación “Tramitación ante municipios. Introducción al derecho administrativo desde la práctica de la arquitectura.” Orientado al público general. Objetivo: incrementar capacidades de tramitación a partir de un mejor conocimiento de los códigos vigentes.

**Comisión de Habitabilidad MCSF Ord. 12.783 Nuevo Código de Habitabilidad**  
Asistencia a reuniones convocadas por la Secretaría de Desarrollo Urbano. Cantidad 12  
**Aportes temáticos:**

1. Criterios para el registro de aportes de miembros y dinámica de toma de decisiones
2. Accesibilidad y diseño universal
3. Artículo 140 – Medios mecánicos de traslado vertical en edificios
4. Paridad de género
5. Salidas y medios de escape de edificios
6. Construcciones con sistemas no tradicionales
7. Correcciones generales a textos de la normativa
8. Materialización de medianeras entre edificios lindantes
9. Reguladores pluviales y medidas de mitigación de riesgo hídrico
10. Artículo 6
11. Manual de usos de edificios
12. Certificado de obra habitable
13. Arquitectura para la salud
14. Permiso Ágil
15. Habilitación de negocios (nueva normativa)
16. Etiquetado de edificios – Eficiencia energética

**Acciones dirigidas a la matrícula**

1. Canal de comunicación oficial vía cuenta de correo electrónico específico
2. Seguimiento de casos conflictivos a demanda de profesionales
3. Asesoramiento a profesionales para mejor resolución de conflictos
4. Construcción de fuentes sobre temas relevantes
5. Artículo de difusión del nuevo código en la revista Cifras

Elaboración de documentos de análisis y difusión para su publicación en los canales de comunicación del CAUD1

**1.4.2 Observatorio Urbano Territorial**

*Coordinación: Dra Arq. María Laura Bertuzzi*

**Objetivos**

Investigar, indagar, explorar, diagnosticar y construir acciones que expongan, mejoren, corrijan, solucionen, las diferentes y diversas problemáticas que protagoniza nuestra realidad profesional en sus acciones respecto de los ámbitos urbano y territorial

Constituir un espacio específico de la institución que trascienda los períodos de gestión establecidos estatutariamente, y que pueda funcionar y sostener objetivos más allá de dichos límites.

Desarrollar un ámbito de calidad conformado por profesionales con experiencia y legitimados por su comprobada formación en las diferentes áreas y temáticas que se traten.

**Actividades realizadas**

1. Desarrollo del relevamiento y prospectiva Trazas Ferroviarias de la ciudad de Santa Fe. Estado actual y potencialidades (febrero – abril 2023) Autores: Arq. María Magdalena Ferreyra, Arq. Valentina Tagliari, Arq. José Reyt, Flavio Giarratana y arq. María Laura Bertuzzi
2. Publicación de una síntesis en Revista Origen D1 N| 15. Trazas ferroviarias de la ciudad de Santa Fe. 409 ha para armar. Arq. María Magdalena Ferreyra, Arq. Valentina Tagliari, Arq. José Reyt, Flavio Giarratana y arq. María Laura Bertuzzi
3. Participación en el Workshop Encuentro por las ciudades 21710/23. Ex Estación Belgrano
4. Presentación del informe junto al espacio Encuentro en el 5to Encuentro por las Ciudades. Ex Estación Belgrano 1/11/23
5. Presentación del informe abreviado en Vecinal Guadalupe Centro. 9/11/23. Invitación del Foro de Debate Metropolitano
5. Organización del Encuentro Pensar la ciudad Humedal realizado el 16 y 17 de noviembre de 2023 en conmemoración de los 450 años de la fundación de la ciudad de Santa Fe.
6. Presentación del informe abreviado en el nuevo Hospital Iturraspe. 23/11/ 23. Invitación del Foro de Debate Metropolitano.
7. Concurso provincial de ideas. Santa Fe 2050. Trazas para re-armar una Ciudad Humedal (10 de octubre – 17 de noviembre)

### 1.5 Certificadores de Eficiencia Energética de Inmuebles destinados a viviendas

El encuentro se llevó a cabo el 24 mayo de 2023 a los fines de abordar la definición de honorarios en relación a esta disciplina que se encuentra en auge.

El presidente del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1), Arq. Julio Cavallo, se reunió con integrantes de la Comisión de Eficiencia Energética. Se hicieron presentes el Arq. Sebastián Puig, la Arq. María Laura Ciliberti, la Arq. Andrea Dalmolín y la Arq. Gabriela Bonet.

Se trató de un intercambio fructífero estableciendo lineamientos y propuestas para la definición de honorarios por esta tarea. En primer lugar, se abordará a nivel distrital, luego a nivel provincial para trabajar con el resto de los Colegios y las entidades provinciales correspondientes.

## 2. DE LA ATENCIÓN A LOS MATRICULADOS. SERVICIOS

### 2.1 Convenios.

No se han celebrado nuevos convenios relacionados a servicios al matriculado en el presente año

### 2.2 Firma Digital

Se continúa brindando este servicio de manera sostenida. El día 07 de julio, se participó de una jornada de capacitación brindada por la municipalidad de la ciudad de Santa Fe, a través de su oficina de transformación digital, sobre el uso de firma digital y electrónica.

En el encuentro participaron diferentes actores de la economía: profesionales independientes, empresarios, estudiantes, representantes de diversas instituciones. Durante la jornada se brindó información sobre las diferencias entre firma digital y firma electrónica y sobre cómo deben implementar ambas herramientas para lograr una despapelización exitosa.

### 2.3 Otorgamiento de subsidios por capacitación y otros

Conforme el fondo de asistencia dispuesto por el DSP, se han otorgado desde el área de tesorería del CAUD1 (durante el período enero-noviembre) los siguientes subsidios:

- 13 Subsidios por nacimiento,
- 06 Ayudas económicas por capacitación,
- No se otorgaron subsidios por incapacidad,
- No se otorgaron subsidios por fallecimiento.

### 2.4 Jóvenes Profesionales

Eximición del pago de la matrícula para profesionales recién recibidos, la misma se realiza por dos años (el vigente y el subsiguiente luego de la obtención del título). El otorgamiento se hace efectivo para los profesionales que realicen el curso de capacitación dictado para tal fin, según la resolución vigente DSP.

### 2.5 Oficina Técnica

Brinda asistencia para la tramitación de expedientes. El horario de atención al matrícula es de lunes a viernes de 08:30 a 13:00 horas, y el horario completo de trabajo de la oficina técnica es de 07:30 a 13:30 horas, dejando de esta manera 01:30 exclusiva para el visado de expedientes, informes y demás tareas vinculadas al área.

### 2.6 Asesoramiento

Continúa el asesoramiento legal a cargo del Dr. Angel Garrote, la asesoría contable a cargo del CPN Ramiro Puyol, asesoramiento en trámites municipales brindada por la Arq. Gisela Strina y finalmente, asesoría en pericias y tasaciones a cargo de los arquitectos Adrian Juri, Hernán Busaniche, María Laura Cabello y Nancy Petroselli.

En cuanto al asesoramiento sobre asistencia y riesgos profesionales (seguros) el 21 de junio se brindó una charla “Construyendo con confianza – La importancia de gestionar los riesgos de nuestra profesión” dictada por la Arq. Mercedes Funes.

### 2.6.1 Seguro de responsabilidad Civil

Se mantienen los servicios que brinda el CAUPSF a sus matriculados respecto de un seguro de responsabilidad civil. Los interesados deben consultar directamente a la empresa aseguradora.

Para más información acerca de este seguro en particular visitar el siguiente link: <https://capsf.ar/beneficios/>

### 2.7 Alquiler de Salón de Usos Múltiples

Durante el período Enero – Noviembre el SUM fue alquilado en 12 oportunidades.

### 2.8 Gestión de Cursos - Jornadas de Capacitación - Eventos Institucionales

Se continúa usando con éxito la plataforma Eventbrite para la gestión de cursos y eventos institucionales sean estas aranceladas o con acceso libre y gratuito. Los siguientes eventos fueron gestionados por medio de esta plataforma:

- Curso introducción al derecho administrativo,
- Curso archicad avanzado,
- Taller etiquetado energético de viviendas,
- Curso de actualización y perfeccionamiento archicad graphisoft – modelado,
- Gala de fin de año.

### 2.9 Disponibilidad de la cochera

Continúa el convenio por uso temporal del estacionamiento en la cochera ubicada sobre calle San Martín 1742/1757, exactamente frente a la sede del CAU D1. La utilización de este espacio se utiliza exclusivamente en el marco de la realización de trámites en el colegio. Este servicio se hizo posible tras la firma de un convenio con la Asociación Mutual Afiliados a la Caja de Ingeniería, presentándose como una nueva facilidad para nuestra matrícula.

### 2.10 Biblioteca

Desde el CAU D1 se proyectó la reactivación de la Biblioteca. Dado que las operaciones en el área fueron suspendidas en 2015 y el material existente experimentó traslados y alteraciones en su disposición original, incluyendo la incorporación de material (ya sea por donaciones o adquisiciones) cuyo ingreso no fue registrado o lo fue de manera parcial, se ha planteado la realización de un relevamiento y ordenamiento hasta la actualidad.

Se toma nota que la biblioteca cuenta con los siguientes materiales: libros, revistas, folletos, cuadros (obras de arte/reconocimientos y distinciones), videos (soporte VHS, CD y DVD), paneles de muestras y concursos.

Las tareas de relevamiento implican dejar asentado sobre planilla Excel la existencia de material, cotejando con fichas (hemeroteca) y libro de registro (biblioteca) la presencia del material registrado, distinguiendo: el material ingresado/no ingresado al CAU D1, material ingresado/no ingresado a BIBLIOTECA CAU D1, y detectando ejemplares faltantes o sobrantes respecto de dicho registro.

La tarea de ordenamiento implica agrupar y rotular ejemplares de las mismas publicaciones, para luego disponerlos por sectores según el tipo de publicación. En el caso de paneles de muestras o concursos, se estudia un sistema de embalaje y rotulado que permita unificar el medio de conservación (salvaguardando los elementos del deterioro físico por manipulación y/o acción del polvillo) y la rápida identificación del material, cargando su existencia en una base de datos.

Se trasladó la biblioteca que se encontraba en sala de reuniones de Directorio a la sala de Biblioteca, posibilitando así contar con todo el material agrupado en el mismo sector. A su vez los cuadros fueron dispuestos en la sala de reuniones de Directorio.

Dentro de las tareas de relevamiento y ordenamiento del material impreso, se rotularon los espacios de almacenamiento (para facilitar la ubicación de los ejemplares) con la siguiente denominación: bibliotecas móviles: A y B, bibliotecas fijas: C y D; y el número de estante (en bibliotecas móviles: 1 a 3, en biblioteca fijas: 1 a 7).

Los ejemplares también son rotulados con etiquetas removibles en las que se detalla título y número de ejemplar y año de publicación.

El acervo relevado cuenta con:

- 403 ejemplares de libros, de los cuales 165 se encuentran ingresados al CAU D1 por sistema de mesa de entradas (165 no ingresados), 30 registrados en Biblioteca (288 no registrados).
- 5724 ejemplares de revistas/suplementos de los cuales 3197 se encuentran ingresados al CAU D1 por sistema de mesa de entradas (1835 no ingresados), 2267 se encuentran registrados en Biblioteca (1980 no registrados).
- 250 paneles FOAM (correspondientes a muestras y concursos).
- 318 libros y 160 revistas para obsequiar/vender.

Hasta la fecha se ha relevado el 90% del material édito. Una vez finalizado el relevamiento se procederá a dar ingreso a la institución a través del sistema de mesa de entradas a aquellos ejemplares que no cuenten con ingreso, para luego hacer lo propio en el sistema de registro de Biblioteca (libro de registro, fichas).

Teniendo en cuenta la liberación del archivo correspondiente a expedientes físicos de Oficina Técnica (por devolución de los mismos) se prevé disponer de dicho espacio para el material correspondiente a las muestras institucionales (concursos/obras de arquitectos santafesinos) para contar con un almacenamiento adecuado y la sectorización del guardado del material.

### 3. DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN CON EL MATRICULADO

#### 3.1. Comunicación Digital

##### Plataformas de Comunicación

Buscando constantemente mejorar la llegada a la matrícula se continuó con los medios y plataformas de comunicación del colegio:

- Página Web: dinámica y actualizada.
- Plataformas de redes sociales: Facebook, Whatsapp, Instagram, YouTube.
- Medios masivos: gacetilla de prensa, mailing institucional.
- Programas de Televisión: Cifras Tv.
- Medios Gráficos: Revista Cifras, Revista Origen y medios gráficos de todo el territorio.
- Incorporación de una nueva plataforma digital MiArq.

#### 3.2 Portal MiArq

<https://miarq.ar/>

Se trata de una nueva herramienta digital que permite a arquitectos y arquitectas que forman parte de la matrícula del Distrito 1, acceder a una plataforma pensada por y para profesionales de la arquitectura impulsado por el Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1).

El Portal MiArq pretende acortar la brecha que existe entre el comitente y las/os profesionales del Distrito 1, generando un vínculo más sólido y fluido.

Esta innovadora propuesta, entonces, está destinada a mejorar y satisfacer las necesidades de empleabilidad de arquitectas y arquitectos, como así también las de los ciudadanos/as, en la medida en que podrán encontrar más fácilmente a la persona indicada para llevar a cabo su proyecto. En otras palabras, se presenta un doble beneficio: tanto arquitectos/as como toda la comunidad en general, podrá conectarse de un modo práctico, sencillo y eficaz.

“MiArq no sólo está pensada para que un cliente encuentre rápidamente a un profesional, sino también para formar una red de especialidades y que, si nosotros necesitamos un arquitecto o arquitecta con una determinada especialidad, podamos encontrarlo rápidamente”.

Bajo las premisas de los conocimientos UX/UI, se realizó un seguimiento y trabajo en conjunto sobre el desarrollo del sitio web realizado por la empresa i2T. Se redactaron y revisaron textos, se generó una identidad visual y se pautó un cronograma de acción para la campaña de difusión. Éste tuvo en cuenta públicos objetivos e instancias de prueba para optimizar el funcionamiento de la herramienta digital.

Campañas publicitarias, destinada a la matrícula, uno de los públicos objetivos. En este sentido, se redactaron, diseñaron y generaron piezas de promoción, las cuales fueron distribuidas por los canales idóneos.

En lo que respecta a lo gráfico, se realizó la creación y diseño de identidad visual que representa de manera clara, concisa e inmediata la imagen de “MiArq”, en conjunto con su presentación de marca, el cual incluye logotipo, elementos gráficos y aplicaciones.

Dichos elementos trabajan en conjunto para proporcionar unidad, consistencia y flexibilidad en los diversos medios en los que se presenta, bajo una serie de lineamientos y normativas de uso.

### 3.3.1 Calculador de Honorarios profesionales, sugeridos por el CAUPSF D1

Esta herramienta para calcular honorarios profesionales sugeridos por el colegio de arquitectura y urbanismo, disponible para los/as profesionales que se encuentren registrados en el Portal MiArq, se basa en las planillas de cómputo y presupuesto elaboradas por el CAUPSF según las distintas tipologías, estableciendo la base de cálculo por estas tipologías y superficie cubierta y semicubierta, permitiendo obtener un monto estimativo para la realización de tareas enmarcadas en los Roles Profesionales y las distintas tareas que desarrollan los arquitectos y arquitectas. Con la intención de incorporar todas aquellas prácticas no convencionales como así también todas las nuevas tareas que desarrolla la matrícula.

Cabe señalar que esta planilla es un claro objetivo del CAUPSF D1 en orientar y asistir a su matrícula en la determinación de honorarios de carácter referencial a los fines de *jerarquizar el ejercicio profesional* y proveer un importe que sirva de punto de partida y que se encuentre *avalado por un órgano colegiado*.

### 3.3.2 Presentación del calculador de Honorarios Sugeridos

El día lunes 27 de noviembre se presentó en la sede del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) el desarrollo de un calculador de Honorarios Sugeridos.

Esta herramienta, impulsada distritalmente, ya está disponible para los/as profesionales que se encuentren registrados en el Portal MiArq y cuenten con una matrícula activa. El desarrollo en cuestión se basa en las planillas de cómputo y presupuesto elaboradas por el CAUPSF según las distintas tipologías, estableciendo la base de cálculo por estas tipologías y superficie cubierta y semicubierta, permitiendo obtener un monto estimativo para la realización de tareas enmarcadas en los Roles Profesionales y las distintas tareas que desarrollan los arquitectos y arquitectas. Es una intención expresa incorporar todas aquellas prácticas no convencionales, como así también, todas las nuevas tareas que desarrolla la matrícula.

Cabe señalar que esta planilla es un claro objetivo del CAUPSF D1 en orientar y asistir a su matrícula en la determinación de honorarios de carácter referencial a los fines de jerarquizar el ejercicio profesional y proveer un importe que sirva de punto de partida y que se encuentre avalado por un órgano colegiado.

Durante el encuentro, se realizó una demostración del desempeño de la web y se explicaron los pasos para completar un perfil. Cabe destacar que los tutoriales se encuentran disponibles dentro de la misma plataforma.

La transición a un nuevo provincial de trámites online

Cerrando la jornada los directivos informaron acerca de los avances del Nuevo Sistema de trámites online -que reemplazará al GESTO- y que permitirá, mediante una aplicación, un fácil acceso a la gestión y cálculos de aportes.

### 3.4 Instalación de la profesión en la comunidad y entre la matrícula.

En lo que respecta a la ciudadanía, se pretende instalar el rol y la figura profesional y darle valor e importancia al contratar a un arquitecto o arquitecta, retomando la campaña de roles profesionales y ¿Por qué contratar a un/a arquitecto/a?. Para ello, se utilizarán no solo las redes oficiales del Colegio, sino también el nuevo recurso que es el Portal MiArq.

### 3.5 Jerarquización de la Profesión

Se fortalecieron acciones en torno a dicha premisa. Dada la gran convocatoria del último encuentro realizado en la sede del Colegio y difundido a partir de piezas estáticas gráficas, audiovisuales y notas de prensa, consideramos pertinente continuar abordando diversas tareas bajo esta clasificación.

### 3.6 El Colegio en el territorio

Se llevaron a cabo charlas sobre roles profesionales en el interior en conjunto a capacitaciones de la plataforma MiArq, para ello se desarrollaron piezas de presentación y difusión para las presentaciones de MiArq en localidades. Las mismas acompañaron a la exposición de los referentes del Colegio. También se realizó cobertura de las charlas, redacción de nota de prensa y mailing de invitación a matriculados/as de las localidades específicas.

### 3.7 El CAUPSF D1 presenta una nueva herramienta

El día miércoles 29 de marzo, a las 19 h se realizó la presentación de una nueva herramienta que abordará la problemática actual que enfrenta a diario nuestra matrícula: el establecimiento de honorarios dignos.

Teniendo en cuenta las dificultades que manifiestan nuestras matriculadas y nuestros matriculados en el campo de la práctica profesional, se convoca institucionalmente a la toma de conciencia y se apela a la necesidad de agrupación de un modo más

corporativo para poder acordar un piso en los honorarios a cobrar y dignificar la puesta en valor de los servicios ofrecidos.

Se trata de una herramienta digital que permitirá tener un registro rápido y fácil para calcular variables como:

- monto de obra
- honorario digno
- y aportes correspondientes.

Esto posibilitará que, en una primera reunión con un potencial cliente, se pueda realizar un cálculo de forma sencilla y, mediante este sistema, estimar el porcentaje de referencia.

Contar con un valor referencial permite resolver de manera corporativa una problemática colectiva. Por otro lado, cabe destacar la importancia de contar con una herramienta que no solo sea funcional, sino que también esté respaldada institucionalmente por el CAUPSF (DSP).

### 3.8 Cursos, charlas y convocatorias.

En total se realizaron 11 cursos y capacitaciones, 4 charlas y 9 convocatorias de las cuales se realizó diseño y difusión de piezas en redes sociales y cobertura virtual y presencial por parte del equipo de comunicación y diseño.

#### 3.8.1 Ciclo de charlas «Práctica Abierta» / Segundo Ciclo

Se trató de una serie de encuentros que buscó conocer la diversidad de prácticas profesionales de arquitectas y arquitectos del Distrito 1. El objetivo del mismo es difundir la diversidad de prácticas profesionales que existen dentro del ecosistema arquitectónico del Distrito 1.

Los encuentros se llevaron a cabo en la sede del CAPSF D1 (San Martín 1754, Santa Fe), los días **14/10**, **11/11** y **2/12**, a las 19h.

Por un lado, se pretendió abrir la lectura del rol tradicional para incluir sus más recientes transformaciones, y por otro, reconocer la expansión de las prácticas hacia otros ámbitos de producción técnica y cultural. El interés estuvo puesto en el trabajo cotidiano de las personas, grupos o colectivos a quienes se invitó a compartir sus prácticas, como un disparador para la reflexión y el diálogo sobre nuestro hacer profesional.

Las temáticas fueron amplias, con el objetivo de expandir el imaginario de desarrollo profesional y dar a conocer la variedad de posibilidades laborales, así como de experiencias que llevaron a construir caminos propios, a veces, fuera del ámbito específico de la arquitectura.

Las prácticas que se abordaron en esta edición fueron: el arte, el paisajismo, las redes sociales, entre otras. Curaduría de los arquitectos Pablo Ferreira y Gabriel Vascheto.

Este ciclo es el resultado de una propuesta iniciada en el 2022 por el Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) en conjunto con Islote Arquitectura, la cual tuvo una excelente respuesta por parte de la matrícula, estudiantes y público general. Su principal objetivo fue difundir la diversidad de prácticas profesionales que existen dentro del ecosistema arquitectónico del Distrito 1, abriendo un abanico de posibilidades y alternativas.

### 3.8.2 Charla – conversatorio: Aportes conscientes. Sobre la profesión y jubilación

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/04/18/charla-conversatorio-aportes-conscientes-jubilaciones-y/>

La charla realizada el 26 de abril 2023 de manera virtual, fue una actividad coorganizada entre el Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) y La Caja de Ingeniería Santa fe 1 Circunscripción.

Se trató de una actividad gratuita, cuyo objetivo fue que las y los profesionales sean conscientes del valor de sus aportes y la responsabilidad que esta actividad conlleva, teniendo veracidad en el funcionamiento real del sistema de La Caja, obteniendo

beneficios en relación a sus acciones responsables.

Disertaron la arquitecta Nanci Garcia, secretaria de la Caja de Ingeniería de Santa Fe 1.º Circunscripción; y el Ing. Civil y Laboral Gustavo Balbastro, presidente de dicha institución.

### Se abordaron las siguientes temáticas:

» Vida activa: aportes personales, categorías obligatorias, beneficios incluidos, módulo activo, aportes profesionales, el 18%, impacto del 13%, fórmula para calcular categoría profesional, cancelación anticipada.

» Vida pasiva: módulo pasivo, tipos de beneficios jubilatorios, impacto de los aportes, categoría 25, fórmula para calcular haber.

» Salud Ingeniería: Planes de Salud, impacto del 5% de los aportes profesionales.

### 3.8.3 Charla informativa sobre riesgos profesionales “Construyendo con confianza: La importancia de gestionar los riesgos de nuestra profesión”

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/05/31/charla-informativa-sobre-riesgos-profesionales-%ef%bf%bc/>

Organizada por el Colegio de Arquitectura y Urbanismos Distrito 1 y la Arq. Mercedes Funes (productora de seguros responsable de la Asesoría en Asistencia y Riesgos Profesionales del CAUD 1), se realizó el 21 de junio a través de la plataforma zoom. En la charla se abordaron temas relacionados a la gestión de riesgos en la profesión con el fin de aportar soluciones eficaces a los desafíos de protección y previsión financiera.

### CONTENIDO:

- Cómo gestionar los riesgos.
- Cuándo es conveniente compartir el riesgo con un socio estratégico
- Desarrollo de los principales riesgos de nuestra actividad.

**OBJETIVOS:**

- Asesoramiento e información sobre los riesgos de nuestra actividad que pueden comprometer nuestro patrimonio.
- Formación de una conciencia aseguradora.

**3.8.4 Curso de actualización y perfeccionamiento ARCHICAD, GRAPHISOFT – BIM**

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/05/08/curso-de-actualizacion-y-perfeccionamiento-archicad-graphisoft-modelado-arquitectonico-bim/>

Se trata de una nueva oferta de capacitación impulsada por el Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1.

Destinada a profesionales matriculados/as y estudiantes avanzados/as de arquitectura. El Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) ofreció una oportunidad formativa relacionada a la actualización y perfeccionamiento en ARCHICAD, GRAPHISOFT (modelado arquitectónico BIM).

La propuesta consistió en que cada alumno/a eligiera un proyecto de arquitectura con documentación completa (plantas, cortes, vistas y fotos) y realizara el modelo en Archicad. Durante la clase se brindaron las herramientas y avanzó con el modelo entre encuentros.

**Entre las temáticas abordadas pueden mencionarse:**

presentación e introducción a BIM; concepto general a la metodología; entorno de trabajo, barras de herramientas y paletas; hoja de trabajo, colocar dibujos desde fuentes externas, trazar y referenciar, escalar; Navegador ¿Qué es y para qué sirve?; primeras herramientas 2D/3D; muros, columnas, puertas, ventanas; buscar objetos; objetos y bibliotecas disponibles; unidades de trabajo; entre otras.

**3.8.5 Curso de Etiquetado Energético de Viviendas**

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/08/07/curso-de-etiquetado-energetico-de-viviendas/>

*Este curso fue dirigido por la Arq. Maria Laura Ciliberti.*

El objetivo fue incorporar el uso aplicativo informático, como herramienta de proyecto y de esta forma, brindar herramientas prácticas y promover un uso energético responsable en lo que refiere al sector residencial. Consistió en 6 encuentros.

**3.8.6 Curso de Archicad avanzado**

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/08/30/curso-de-archicad-avanzado/>

El objetivo de esta propuesta es la actualización y perfeccionamiento profesional por tanto se brindaron las herramientas y los fundamentos avanzados del modelado BIM en Archicad 26.

La capacitación constó de 8 encuentros virtuales para poder incorporar los conocimientos correspondientes.

Cada alumno/a elige un proyecto de arquitectura con documentación completa (plantas, cortes, vistas y fotos) y realizó el modelado asistido por el capacitador

**3.8.7 Curso Revit desde cero**

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/10/02/curso-revit-desde-cero/>

El objetivo de esta propuesta es la actualización y perfeccionamiento profesional brindando las herramientas y los fundamentos básicos del modelado BIM en Revit. El curso fue dirigido por Javier Nuñez y Camila Sapoznik en modalidad virtual. Se trató de un ciclo de capacitación que constó de 12 encuentros virtuales para poder incorporar los conocimientos correspondientes en modalidad teórico-práctico.

### 3.8.8 Curso | Introducción al derecho administrativo desde la práctica de la arquitectura

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/10/10/curso-introduccion-al-derecho-administrativo-desde-la-practica-de-la-arquitectura-tramitacion-ante-municipios/>

El curso se enfocó en profundizar la comprensión de los actos administrativos y legales en la práctica diaria de la arquitectura. La mirada estuvo puesta en facilitar herramientas al matriculado frente a potenciales arbitrariedades y ser proactivos ante conflictos entre actores principales: clientes, profesionales y municipios.

Fue dictado por el Dr. Prof Francisco Fernandez y coordinado por Pedro Choma desde el Observatorio de Práctica Profesional.

Los 3 encuentros fueron virtuales

### 3.8.9 BIMDAYI primer Congreso de Gestión Digital en la Construcción

Se trató de un evento enfocado exclusivamente en metodologías BIM. El mismo fue foro de intercambio, capacitación, innovación y networking.

Participaron 16 conferencistas referentes de la metodología, BIMday reunió a profesionales, expertos y entusiastas de la industria de la Arquitectura, la Ingeniería, la Construcción y la Operatoria (AECO), así como público general interesado en la temática. En este contexto, los y las asistentes pudieron explorar, aprender y debatir sobre las aplicaciones y beneficios del BIM en el proceso de diseño, construcción y gestión de edificaciones.

### 3.8.10 Capacitación: Gestión de trámites municipales y comunales

Se trató de una capacitación dirigida a la comunidad interesada a cargo de Arq. Gisela Strina. El objetivo de la capacitación fue brindar información y pautas generales vinculadas a la gestión de tramitaciones municipales y comunales. Se desarrolló vía plataforma Zoom el 28 de abril a las 19:30 h.

### 3.8.11 Capacitación con Oficina Técnica en el Territorio

Estuvo a cargo de los visadores Arq. Marianela Streitenberger y Arq. Esteban Villalva. Se abrieron instancias de debate y se realizaron ejercicios prácticos sobre casos reales. Se desarrolló vía plataforma Zoom el 26 de mayo a las 19 h.

### 3.9 Muestras

A lo largo del año se realizaron y propusieron 2 exposiciones propias del CAUPSF D1 y 2 solicitadas por profesionales con la nueva modalidad de alquiler para matriculados del CAUD1.

Muestra “César Carli, un maestro multifacético” en las que se desarrollaron piezas gráficas, de difusión y cobertura presencial de dichos eventos.

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/04/12/el-arquitecto-cesar-carli-tendra-su-muestra-homenaje-en-el-caupsf-d1/>

Muestra “De llenos y vacíos” de Julio Duré y Muestra Barrirero: “Confieso que he dibujado” en el contexto del alquiler de la Sala Jereb.

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/08/15/muestra-de-llenos-y-vacios-de-julio-dure%ef%bf%bc/>

Muestra de Ferradás y Nardi: que aún se encuentra en exposición.

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/11/21/muestra-ferradas-nardi-arquitectura-y-desarrollo/>

## 4. DEL FUNCIONAMIENTO Y ORGANIZACIÓN DE LA INSTITUCIÓN

### 4.1 El CAUPSF D1 sostiene el proceso de desarrollo y análisis con la Comisión Ad Hoc

El día 29 de mayo de 2023 se convocó a una segunda reunión que da continuidad a un proceso que pretende conformar un núcleo sólido sobre el cual se irán sumando nuevas cosmovisiones. Esta comisión está conformada por referentes y ex funcionarios del Colegio.

La agenda trazada para este 2023 trae consigo una gran cantidad de momentos importantes. En este sentido, las autoridades del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) mantuvieron una reunión con arquitectos referentes, ex directivos y ex presidentes que pasaron por la institución a lo largo de sus treinta años de existencia. Este equipo conforma una comisión Ad Hoc establecida en la 34° Asamblea General Ordinaria de Matriculados del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe.

En esta instancia y como parte de un proceso iniciado a comienzos del corriente año, se continúa revisando y discutiendo el estatuto y ley provincial del Colegio. Tal como se ha comunicado previamente, la comisión Ad Hoc tiene por objetivo elaborar un proyecto de Reforma de la Ley 10.653, los Estatutos con sus Reglamento Electoral y procesos disciplinarios.

Por tanto, y con vistas a delinear la organización del proceso, y un cronograma tentativo para ser consensuado y aprobado oportunamente por el DSP, el Distrito 1 continúa con la tarea encomendada. Del mismo participaron el Presidente del CAUPSF D1, Arq. Julio Cavallo y los Arqs. Julio Talín, Luis Amavet, Rubén Piazenza, Osvaldo Mansur y Marcelo Gianotti. El grupo se encuentra trabajando sobre algunos ejes en torno al desarrollo institucional y el ejercicio profesional sobre los cuales elaborará un documento.

#### 4.2 De los foros de debate internos: Comisiones del CAPSF D1

##### ACTIVIDADES REALIZADAS:

- REUNIÓN DE PRESENTACIÓN DE GRUPOS DE COMISIONES. MODALIDAD PRESENCIAL.
- PUESTA EN COMÚN DE OBJETIVOS PARA EL AÑO 2023. MODALIDAD ZOOM.
- CAPACITACIÓN DE COORDINADORES EN SUS ROLES Y FUNCIONES. MODALIDAD ZOOM.

##### Comisión BIM (Building Information Modeling) | Integrantes de la comisión:

- Arq. Bressan, Sabina Iris
- Arq. Cattaneo, Clarisa
- Arq. Farabollini, Guido
- Arq. Ferreira Campos, Valeria
- Arq. Gaggiomo, Martín
- Arq. Giulioni, Matias Ignacio
- Arq. García, María Victoria
- Arq. Lisi, Juan Pablo
- Arq. Morello, Pablo Agustín
- Arq. Musuruano, Agustín
- Arq. Serra, Juliana
- Arq. Sione Ailin, Selene

##### Actividades realizadas:

Participación en el Congreso de Gestión Digital BIMday.

Se trata del primer evento enfocado exclusivamente en metodologías BIM. El mismo fue foro de intercambio, capacitación y networking para distintos actores implicados en esta metodología de trabajo, como así también para el público interesado en la temática.

El Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) invitó a profesionales, expertos y actores vinculados a la industria de la Arquitectura, la Ingeniería, la Construcción y la Operatoria (AECO) para explorar, aprender y debatir sobre las aplicaciones y beneficios del BIM en el proceso de diseño, construcción y gestión de edificaciones: con el objetivo de abordar de manera integral la educación y actualización profesional de la mano de expertos en la industria, dando a conocer tendencias y explorando herramientas y tecnologías para ampliar habilidades y mejorar la performance y precisión en el trabajo.

**Comisión Jóvenes Profesionales | Integrantes de la comisión:**

- Arq. Godoy, Jimena
- Arq. Gonzalez, Jonatan
- Arq. Imas Agustina
- Arq. Preti, Juan Manuel

**Actividades realizadas:****Reuniones periódicas donde se trataron distintos temas de interés de la comisión:**

La comisión de Jóvenes Profesionales participó de la última jornada de Nuevos Matriculados, dentro de esta actividad prevista por el DSP, la Comisión organizó de un conversatorio con los nuevos matriculados sobre Higiene y Seguridad en la Obra.

Dicha presentación estuvo a cargo del Arq. Jonatan González y, en un debate dinámico, se mostraron ejemplos de errores en la dirección de obra, generando un intercambio entre los/as allí presentes.

**Comisión Pericias y Tasaciones | Integrantes de la comisión:**

- Arq. Hernán Busaniche Iturraspe
- Arq. María Laura Cabello
- Arq. Edgardo Adrián Carmelé
- Arq. Estefanía Mariela Amico
- Arq. Germán Imhoff
- Arq. Raúl Jarma
- Arq. Ana Lamboglia Perri
- Arq. Nancy Petroselli
- Arq. Germán Prieto
- Arq. Luciana, Rulfi.

**Actividades realizadas:****Asesoría en Pericias y Tasaciones: El objetivo de esta asesoría es ofrecer a las/os matriculados/os:**

Asistencia técnica y conceptos legales en temas relacionados con la actividad profesional, sean estos privados y/o judiciales. En lo relativo a la interpretación del muro medianero. Esto incluye su constitución, procedimiento, proceso, interpretación, convenio, cómputo y presupuesto. También las resoluciones, las exenciones, los honorarios, las estimaciones y las disposiciones entre las partes. En casos periciales judiciales, particulares y procedimientos o situaciones especiales.

En la conceptualización e interpretación en valuaciones de distintos tipos de bienes inmuebles de acuerdo a su incumbencia.

Por otro lado, la Asesoría pretende brindar formación a los nuevos matriculados especialistas en el tema, participando de los encuentros virtuales.

Organización de la Charla: “Tasación de Bienes Inmuebles según normas del Tribunal de Tasaciones de la Nación”.

Se convocó a la especialista Arq. Fabiana Marcela Castillo, para el desarrollo de conceptos sobre tasación de bienes inmuebles según el Tribunal de Tasaciones de la Nación, brindando ejemplos para facilitar la obtención de los valores venal y de locación; posibilitando compartir la metodología de trabajo desarrollada.

Proyecto “Consultoría Externa”. Con el objetivo de brindar servicio a los distintos organismos institucionales. Nota presentación al Directorio para su evaluación y factibilidad.

Proyecto “Práctica Supervisada” del Posgrado en Pericias y Tasaciones FADU UNL. Nota de presentación elevada al Directorio (D1) para su evaluación y factibilidad. El objetivo es vincular el ámbito de formación académica con el ámbito profesional.

Esta actividad se llevaría adelante en el espacio de trabajo de la Comisión abordando las temáticas requeridas a partir de los objetivos propuestos de la materia del Posgrado:

Profundizar y actualizar los conocimientos teóricos y prácticos específicos para el dominio de Pericias y Tasaciones dentro de las disciplinas y áreas interdisciplinarias vinculadas a los campos profesionales de la Arquitectura, la Construcción, el Urbanismo y el Derecho, ampliando la capacitación profesional a través de un entrenamiento intensivo y desde una triple perspectiva: teórica, metodológica y técnica.

En este marco, se concretaron dos reuniones con autoridades de las Facultades de Arquitectura de la UCSF y de Arquitectura, Diseo y Urbanismo de la UNL, con el fin de notificar, difundir y ofrecer estas intenciones para trabajar juntos más adelante.

#### **Comisión Patrimonio urbano arquitectónico | Integrantes de la comisión:**

- Arq. Pamela Alessandria
- Arq. Nelson Bressan
- Arq. Liliana Lubiano
- Arq. Lorena Olmedo
- Arq. Juan Ortíz
- Arq. Julieta Ropolo
- Arq. Leticia Santarelli
- Arq. Marcela Simonutti.

#### **Actividades realizadas:**

Organización de la Charla: “Morteros aplicados en restauración de obras de nuestro patrimonio. Estudio de casos”.

Se convocó a la Ing. Camila Camaño Erhardt, Ingeniera en Materiales (2016) Facultad de Ingeniería Química, UNL. Docente de “Tecnología de los materiales” de la carrera de

Ingeniería Química de la Universidad Católica Argentina en Rosario. Desde 2017 hasta la actualidad es Responsable de I+D y Control de calidad en la empresa Premecol S.R.L donde se desempeña en el desarrollo de materiales específicos para la restauración de Patrimonio Histórico, realiza asesoramiento y soporte en este tipo de obras.

Con el Objetivo de brindar difusión a nivel local de los materiales específicos para la restauración del patrimonio histórico. La Ingeniera aportó conocimiento sobre: Morteros industrializados para la restauración de obras de patrimonio; Composición de morteros: ligantes, áridos, aditivos y pigmentos. Y brindar ejemplos de morteros industrializados usados en obras de restauración.

- Publicación en Revista Origen D1:

“Formación profesional: Técnicas Tradicionales de Restauración del Patrimonio Arquitectónico” y “Maestros de la Construcción Tradicional” cuyo contenido detalla las capacitaciones llevadas a cabo por integrantes de la comisión en el marco del proyecto de “Cooperación Técnica con el Grand Poitiers” para el fortalecimiento de las competencias en la protección y puesta en valor del patrimonio arquitectónico de inspiración francesa en Santa Fe.

- Participación de algunos integrantes de la comisión en el “Proyecto Poitiers”. Se ha realizado un intercambio sobre las capacitaciones, con el objetivo de aportar ideas para mejorar a futuro las formaciones de los profesionales en técnicas de construcción de la arquitectura.

- Elaboración del documento “Convocatoria abierta: a Empresas Constructoras, Restauradores, Artesanos y Oficios para Obras de Valor Patrimonial” con el objeto de conformar un registro se desarrolló un formulario web difundido por el CAU D1. La propuesta no fue implementada, quedando para una nueva reformulación de la misma.

- Intercambio, aportes y criterios sobre la situación patrimonial en la ciudad de Esperanza.

**Comisión Salud y Arquitectura | Integrantes de la comisión:**

- Arq. Santwiago Abasolo
- Arq. Andrea Acuña
- Arq. Marcelo Alico
- Arq. Fabiana Bazán
- Arq. Pablo Boisseleau
- Arq. Sergio Difiori
- Arq. Clara Galán
- Arq. María A. Haidar
- Arq. Gustavo Levrino
- Arq. Corina Pasadore Arq. Julio Stamatí

**Actividades realizadas:**

Publicación en la página web del CAU D1. “Arquitectura para la Salud, Normativa”.

Trabajo de recopilación y compaginación de documentos relativos a las normativas generales y complementarias vigentes, necesarias para el desarrollo de proyectos, obras y sus respectivas habilitaciones en los organismos oficiales.

El objetivo de este trabajo es la socialización de la información de la normativa vigente para toda la matrícula de profesionales de la arquitectura.

Visita al Predio de la Nueva Sede Corporativa SANCOR Seguros de la ciudad de Sunchales.

Integrantes de la Comisión de Salud y Arquitectura pertenecientes a nuestra entidad interesados en conocer la propuesta que plantea el edificio en cuanto a “integrar armónicamente el desempeño de negocios con los valores éticos, las personas y el medio ambiente” a través del uso de tecnología de edificios inteligentes”.

**Comisión Profesionales dependientes | Integrantes de la comisión:**

- Arq. Florencia Diez
- Arq. María Elena Miceli
- Arq. Cintia Arnoldt
- Arq. Paula Viña
- Arq. María Laura Maldonado

**Actividades realizadas:**

Reuniones periódicas donde se trataron distintos temas:

Participación activa en el estudio de la Ley 10.653 y los artículos referidos a la labor profesional dependiente.

Elaboración de informe con propuestas para la modificación de la Ley Provincial 10.653 – en lo que concierne a los CAPÍTULOS II: ART. 4º y 14º, CAP. III: ART. 18 y CAP. X: art. 68.

Contribución teórica para el ingreso de expedientes en el Sistema Gesto para obras dependientes de los diferentes estados (municipal, provincial y nacional) y, donde los profesionales de la arquitectura son personal de planta permanente de dichas instituciones.

**Comisión Sustentabilidad y Eficiencia Energética | Integrantes de la comisión:**

- Arq. Arias, Jose Luis
- Arq. Arriola, Luis Maria
- Arq. Baiche, Javier
- Arq. Coffi, Evelyn
- Arq. Dalmolin, Andrea
- Arq. D' Odorico Eduardo
- Arq. Ferri, Susana
- Arq. Ferreira Campos, Valeria
- Arq. Fratti, Elisa
- Arq. Gullino, Silvana
- Arq. Martino, Luciana Soledad
- Arq. Moore, Marisa Virginia
- Arq. Romero Osella, Guillermo
- Arq. Zapata, Gabriela

**Actividades realizadas:****Reuniones periódicas donde se trataron distintos temas:**

Normativas: Trabajo de recopilación y compaginación de ordenanzas y normativas referentes a la eficiencia energética y a la sustentabilidad. Abordando la escala municipal, provincial y nacional. Con el objetivo de sociabilizar la información a la matrícula para profundizar su buena práctica.

**Participación en el Curso de Etiquetado Energético de Viviendas**

Se trató de un curso intensivo de seis encuentros en los que se abordó de manera integral la implementación del aplicativo informático como herramienta de proyecto,

promoviendo así un uso energético consciente. De esta forma, se brindó a los y las participantes herramientas prácticas para promover un uso energético responsable en lo que refiere al sector residencial. Es un objetivo del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) sostener capacitaciones que profundicen y desarrollen temáticas en relación a la sustentabilidad en las prácticas profesionales.

**Comisión fundante de Arquitectura, Género y Diversidad | Integrantes de la comisión**

- Arq. Silvia Bournissent
- Arq. Cristina Formo
- Arq. Jimena Godoy

**Actividades realizadas:**

La Fundante Comisión de Género y Diversidad del CAUPSF D1 realizó un Flashmob. Se trató de una intervención espontánea musical y artística en la Plaza Constituyentes con el objetivo de reflexionar sobre las desigualdades de nuestra sociedad actual y así lograr convivencias más equitativas e inclusivas.

Los protagonistas de esta propuesta fueron alumnos de la cátedra de Técnica de Improvisación Musical a cargo del Profesor Hernán Pérez de la Escuela Provincial de Música N° 9901. También estuvieron presentes un grupo de bailarines coordinado por la profesora y bailarina Gabriela Lavagnino.

El equipo de captadores de imágenes estaba integrado por: Hernán Retamoso (drone), Arq Remigio Bouquet y Juana Rondina estudiante de Cine. Todas las partes trabajaron en conjunto con las arquitectas de la comisión e hicieron posible dicho acontecimiento que intenta sensibilizar y movilizar a la sociedad para construir una cultura más equitativa e inclusiva.

### Comisión de Práctica profesional | Integrantes de la Comisión

- Arq. María Belén Córdoba
- Arq. Patricia González
- Arq. Pedro Nicolini
- Arq. Federico Vicente
- Arq. Luciana Viñuela.

#### Actividades realizadas:

Se abordó el trabajo de honorarios de referencia a los fines de jerarquizar el ejercicio profesional, como punto de partida se analizaron distintos métodos de cálculo que se implementan en otros colegios profesionales.

### Comisión Desarrollo Urbano Territorial | Integrantes

- Arq. María Laura Bertuzzi
- Arq. Mirta Blazkow
- Arq. Cristian Bosch
- Arq. María Magdalena Ferreyra Arq. Jaquelina Santiago
- Valentina Tagliari (col Obs.)
- José Reyt (col Obs.)
- Flavia Giarratana (col Obs.)

#### Actividades realizadas:

En el marco de los 450 años de la Fundación de la Ciudad de Santa Fe, capital provincial y sede del Distrito 1, la comisión participó de la organización de la jornada charla y debate: “Pensar la ciudad humedal”; con el objetivo de profundizar sobre temas que hoy resultan fundamentales en las agendas de las ciudades y el urbanismo.

Los/as expositores/as compartieron sus conocimientos y cosmovisiones desde sus diferentes áreas de expertise profesional. Estuvieron presentes la Dra. Mg. Arq. María Laura Bertuzzi y Arq. María Magdalena Ferreyra del Observatorio Urbano/Territorial CAUPSF D1, Santa Fe; el Abg. Lucas Simoniello y la Arq. Julia Sarniotti de Espacio Encuentro, Santa Fe y el Arq. Sebastián Monsalve de Cauce Arquitectura, Medellín, Colombia; el Arq. Javier Mendiondo, Secretario de Desarrollo Urbano MCSF, Santa Fe; el Dr. Arq. Fernando Speranza de la UBA, Buenos Aires; la Arq. Carolina Vitas de la FAUD, Córdoba y la Dra. Arq. Sandra Iturriaga de UC, Santiago de Chile. Ambas instancias finalizaron con un espacio de conversatorio.

La completa grilla de actividades propuso pensar a la capital provincial proyectando su desarrollo y mejora para el año 2050 (Santa Fe 450/2050). Cabe destacar que la propuesta se enmarca en el Concurso Provincial de Ideas “Trazas para re-armar una ciudad humedal” promovido por el CAUPSF D1.

### 4.3 Estudio “IA” de Recursos Humanos

Equipo de trabajo, personal de planta permanente:

Este año 2023 se desarrolló un trabajo presencial en el Colegio todos los días martes, con el objetivo de atender a las demandas y necesidades de cada integrante del equipo, así como también mantener la cercanía con las problemáticas cotidianas de cada área.

Se diseñó y llevó a cabo una jornada-taller, con la participación activa de todo el equipo y Directorio, para continuar el proceso de mejora continua, iniciado en años anteriores. Se concluyó, a partir de dicho encuentro, que será necesario retomar reuniones frecuentes de equipo en pos de mejorar la comunicación interna y la vinculación fluida entre las diferentes áreas.

**Comisiones 2023:**

Se diseñó y convocó a los arquitectos a participar de las Comisiones, acompañando el cambio de Coordinadora General y organizando la dinámica de los encuentros. Se participó activamente de la coordinación general, con intervención especial en la fundante comisión de Género y Diversidad, y en la de Jóvenes Profesionales.

Se realizaron reuniones con algunos de los coordinadores, procurando facilitar el liderazgo y la participación de todos.

Se diseñó y dictó una capacitación virtual destinada a coordinadores y miembros en general de las comisiones interesados en mejorar el uso de herramientas informáticas que faciliten las dinámicas de las reuniones virtuales y el guardado de la información digital.

Se promovió la participación activa de todos los integrantes.

Se mantuvo la comunicación permanente con coordinadores, especialmente con aquellas comisiones que no presentaron líderes definidos.

Se mantuvieron reuniones frecuentes con la vicepresidenta y la Coordinadora General, a fin de atender los objetivos del Directorio y las demandas de los participantes.

**Trabajo con Directorio:**

Se realizaron reuniones frecuentes de reporte y análisis con los miembros de la Mesa Ejecutiva, con el objetivo de informar-nos sobre aspectos y necesidades particulares del Personal.

**4.4 Capacitación Ley Micaela**

Con motivo de fomentar una mirada transversal y con aportes desde la perspectiva de género, se realizó la “Capacitación Ley Micaela”.

Se trató de una serie de encuentros organizados por el Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) en conjunto con Programa de Género de la Universidad Nacional del Litoral (UNL). Participaron también este curso los Distritos 5 y 6 de nuestra provincia.

El curso contó con clases sincrónicas dictadas mediante la plataforma Zoom del CAPSF D1 y se utilizó el ambiente virtual de la UNL para las demás actividades del curso.

**Las capacitadoras fueron:**

María Paula Spina: Directora del Observatorio de Violencias de Género FCJS/UNL Abogada. Doctorada en derecho especialista en Violencias de Género FCJS/UNL. Ex. Coordinadora Área Mujer y Diversidad Sexual Municipalidad de Santa Fe. Docente del seminario Feminismos y Trabajo social: Desafíos de la cuarta Ola de la carrera de Trabajo Social de la UNL y de la asignatura optativa Educación Sexual Integral y Políticas Públicas FHUC UNL. Docente Derecho Civil V – Familia FCJS/UNL.

Agustina Taboada: Abogada litigante feminista en Derecho de Familias y Penal. Abogada en Dirección de Mujeres y Disidencias y en Servicio Local de Niñez y Adolescencia. Integrante de Consultorios Jurídicos UNL.

**4.5 Obras edilicias en el edificio sede**

Se realizaron tareas de mantenimiento, correspondientes al control de humedad en techos y cubiertas. La Arq. Lucila Gómez se ocupó de estas tareas y se desempeñó como representante de la institución ante el consorcio que conformamos con los colegios con los que compartimos instalaciones edilicias. Esto demandó tareas de impermeabilización de losas, pinturas y mantenimiento en general.

## 5. DEL FUNCIONAMIENTO Y ORGANIZACIÓN EN EL TERRITORIO

Continuamos trabajando en un proceso de mejora continúa en y con el territorio, exceptuando a la ciudad de Santa Fe.

Trabajamos junto a los profesionales: atendiendo sus demandas y formando en el buen ejercicio profesional, y con las administraciones públicas de comunas y municipios: en un trabajo colaborativo constante por ser ámbitos de desarrollo de la actividad profesional, contribuyendo a su fortalecimiento con herramientas que dan referencias claras al trabajo del profesional.

### 5.1 De los Municipios y Comunas:

**5.1.1** Firmamos convenios de Colaboración Digital en las localidades de Gessler y San Carlos Norte.

**5.1.2** Trabajamos nuevamente en la localidad de Recreo para relanzar la plataforma digital, paralizada desde 2019 por decisión del municipio. Este año, concluido el trabajo de nuestra gestora, la plataforma continúa inactiva por responsabilidad del municipio.

**5.1.3** Decidimos no gestionar nuevas firmas de convenios a partir del inicio del segundo semestre del año. La experiencia nos dice que, en un año electoral, con posibles cambios de gestión en las localidades, debemos retomar la tarea con las autoridades entrantes.

**5.1.4** Impulsamos diferentes acciones ante comunas y municipios donde, los administradores públicos no respetan el compromiso asumido por convenios firmados con la institución; ejemplos: San Javier, Recreo, Helvecia. También, por idénticos motivos, llevamos adelante gestiones conjuntas con otras instituciones en varias localidades: punto 5.3.3.

### 5.2 De los Gestores Territoriales:

**5.2.1** Desarrollamos nuevas jornadas de capacitación a los gestores que iniciaron su tarea en Agosto 2022.

**5.2.2** Pusimos en funcionamiento la plataforma digital en las localidades de Candiotti, Progreso, San Carlos Norte, Colonia Belgrano y Gessler.

**5.2.3** En junio de 2023, finalizamos el vínculo contractual con los gestores territoriales (arquitectos Cecilia Scotta y Matías Lopez).

**5.2.4** Fortalecimos el área con una mayor y necesaria participación de la Arq. Gisela Strina, única gestora activa en el territorio desde el año 2018. Realiza tareas de:

- Implementación y auditoría de la plataforma digital.
- Trabaja en contacto directo con el área Soporte Técnico del DSP.
- Participa en las jornadas de capacitación y formación a profesionales y a los agentes de la administración pública de las áreas de Edif. Priv. y Catastro.
- Asiste en tareas de soporte a la responsable del área, Arq. Patricia Haín.

**5.2.5** Este año auditamos el funcionamiento de la plataforma digital en San Justo, con el objetivo de definir una metodología que pueda repetirse a futuro en otras localidades del Distrito.

### 5.3 Promoción de acciones para la protección y fortalecimiento del ejercicio profesional

Acompañamos en la implementación de herramientas (que se amolda a) acompañan los ajustes necesarios a la evolución de nuestra actividad:

### 5.3.1 Trabajamos intensamente en la comunicación y capacitación a la matrícula y a los administradores públicos de comunas y municipios, sobre temas medulares del ejercicio profesional:

- Carátula unificada provincial
- Protocolo de ingreso de expedientes municipales y comunales
- Roles Profesionales, R DSP-CAPSF No 585/19
- Incidencia de los roles en la liquidación de expedientes.
- La plataforma digital y su protagonismo.
- Recepcionamos múltiples y positivas consultas para su aplicación.

### 5.3.2 Desarrollamos Jornadas de Capacitación, Formación y Debate para matriculados con los temas mencionados en el inciso 5.3.1, participando por el Colegio las áreas de: Directorio, Gestión Territorial y Técnica, y por las comunas/municipios, las áreas de: Edificaciones Privadas y Catastro.

**23/03:** en Progreso: incluyendo a la localidad de Santo Domingo

**01/06:** en San Carlos Norte, incluyendo a las localidades de San Carlos Centro y Sur

**02/08:** en Recreo, incluyendo a las localidades de Laguna Paiva y Monte Vera

**06/09:** en Coronda, incluyendo a las localidades de Gálvez, San Carlos Norte, Centro y Sur, Desvío Arijón y López.

**20/09:** San Justo, incluyendo a las localidades Gdor. Crespo, Videla y Ramayón.

**23/10:** Esperanza y área de influencia: Progreso, Humboldt, Franck, Pujato Norte, San Agustín, San Jerónimo Norte.

*Con una numerosa convocatoria, el Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 arribó a las ciudades de Coronda, San Justo y Esperanza para tratar las diferentes temáticas vinculadas al ejercicio profesional.*

El CAUPSF D1 sigue desplegando acciones en el territorio y, en esta oportunidad, se seleccionaron estas localidades como punto de encuentro para arquitectos y arquitectas quienes participaron de una instancia de formación y actualización sobre temáticas que competen al rubro:

- Tramitación de expedientes municipales
- Unificación de carátulas
- Roles profesionales
- Honorarios sugeridos
- Presentación de MiArq

En la exposición se ejemplificaron situaciones frecuentes que ocurren en los procesos constructivos y en las cuales el/la profesional queda sin protección. En este sentido, se brindaron posibles soluciones y herramientas a tener en cuenta en dichas situaciones complejas.

De acuerdo a lo antes mencionado, se hizo hincapié en los roles profesionales. Con el objetivo de seguir brindando herramientas prácticas que favorezcan la empleabilidad a los matriculados y matriculadas del CAUPS D1, se presentaron los beneficios y potencialidades que ofrece MiArq. El Arq. Federico Vicente a cargo de la presentación de la herramienta, destacó que el sentido de la herramienta está vinculado a poner en valor y jerarquizar la profesión.

### 5.3.3 Acciones conjuntas con otras instituciones:

#### 5.3.3.1 Junto a la Caja de la Ingeniería:

- Santa Rosa de Calchines y Saladero Cabal: Con categoría de Pronto Despacho, el año pasado requerimos información sobre la ejecución de planes de regularización de obra construida, con prescindencia de los colegios profesionales de la construcción.

- Mayo 2023: ciudad de San Javier: Se realizó y documentó una inspección conjunta en su territorio, constatando una cierta cantidad de obras que presentan irregularidades administrativas e incumplimientos normativos frente a Colegio y Caja. Junio 2023: se solicitó al intendente informar y proceder en consecuencia de las irregularidades relevadas. Sin respuesta del municipio a la fecha. Septiembre 2023: el Colegio y la Caja envían un Pronto Despacho al municipio, quedando a la espera de una respuesta.

#### 5.3.3.2 Junto a la Caja de la Ingeniería, el CPIC y el CPT

Junio 2023: Presentación de una nota conjunta a la presidente comunal de Helvecia, por ejecutar un Plan de Regularización Catastral sin la intervención de profesionales habilitados, incumpliendo de esta forma con los recaudos que regula la normativa legal vigente en la materia.

### 5.4 Fiscalización de procesos instituidos:

5.4.1 Asistimos a las comunas y municipios que firmaron convenios, con la capacitación e instrumentos para la puesta en marcha de las herramientas ofrecidas, tanto para el uso de la plataforma digital como para la implementación de Planes de Regularización Catastral.

5.4.2 Auditamos el funcionamiento de la plataforma digital en comunas y municipios: tarea necesaria y de probada eficacia para corregir la subutilización de la herramienta.

5.4.3 Capacitamos y formamos a los profesionales y agentes técnicos de la administración pública de comunas y municipios, con “Jornadas de Formación, Capacitación y Debate sobre los Roles Profesionales en el proceso constructivo”. Las experiencias expuestas en el “punto 5.3.2” fueron altamente eficientes y eficaces, y el equipo que las ejecuta, conformado por miembros de Directorio, Gestión Territorial y Oficina Técnica, constituye una importante herramienta de gestión.

### 5.5 Trabajo conjunto con otras áreas del distrito y del DSP:

5.5.1 Trabajamos conjuntamente con el área Técnica del distrito, ambas constituimos, por diferentes vías, un observatorio permanente del estado de la realidad del ejercicio profesional en comunas y municipios del territorio. Los datos relevados por las áreas van definiendo prioridades y estrategias de trabajo.

5.5.2 Trabajamos con el Área de Comunicación: con la comunicación a los profesionales sobre información del área se canaliza a través de los medios de difusión disponibles: la web institucional, correos electrónicos y whatsapp. Actualizamos permanentemente el mapa interactivo con información sobre la plataforma digital y sobre disposiciones reglamentarias de cada localidad.

5.5.3 Trabajamos con las áreas de Directorio, Secretaría y Soporte Técnico del DSP. Con el informe mensual de Cobranzas y Deudores de comunas y municipios usuarias de la plataforma digital emitido por DSP; con Soporte Técnico DSP en la implementación de la plataforma digital, con Directorio DSP compartiendo información del desarrollo de gestiones territoriales ante el gobierno provincial- Secretaría de Integración y Fortalecimiento institucional- Municipios y Comunas.

### 5.6 De los Recursos económicos:

El sostenimiento de la plataforma digital en el territorio:

Lo recaudado en concepto de sostenimiento de la plataforma digital es el fundamental aporte al sostenimiento de la estructura de territorio: los gestores territoriales, y los viajes institucionales y de equipos por jornadas de capacitación y formación.

El balance en concepto de sostenimiento mensual de la plataforma digital desde el mes de Enero a Septiembre 2023, según el último informe de Cobranzas y Deudores al 30/09/2023, se expresa en el Anexo de este informe y se estima un ingreso mensual de \$200.000.-(doscientos mil pesos). Corresponde al área de Tesorería, la información respecto de los ítems que conforman los gastos por el trabajo en el territorio.

Sostenimiento de la Plataforma Digital Colegio- Comunas y Municipios							
Localidades CAD1	25/08/2023			30/09/2023			
	Importe Total	Cobrado	A cobrar	Importe Total	Cobrado	A cobrar	
<b>COMUNAS</b>	\$ 7.880,00			\$ 7.880,00			
1 Cayastá	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	
2 Arroyo Leyes	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	
3 San Carlos Sud	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	
4 San Agustín	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	
5 Franck	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	
6 Monte Vera	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	
7 Humboldt	\$ 15.760,00	\$ -	\$ 15.760,00	\$ 23.640,00	\$ -	\$ 23.640,00	
8 Desvío Arjón	\$ 31.520,00	\$ -	\$ 31.520,00	\$ 39.400,00	\$ -	\$ 39.400,00	
9 Gdor. Crespo	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	
10 San Jmo del Sauce	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	
11 Pujato Norte	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	
12 Candioli	\$ 39.400,00	\$ -	\$ 39.400,00	\$ 47.280,00	\$ -	\$ 47.280,00	
13 Cnia Belgrano	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
14 Progreso	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	\$ 7.880,00	\$ 7.880,00	\$ -	
15 San Carlos Norte	\$ 15.760,00	\$ -	\$ 15.760,00	\$ 23.640,00	\$ -	\$ 23.640,00	
16 Gessler							
	\$ 110.320,00	\$ 78.800,00	\$ 47.280,00	\$ 126.080,00	\$ 70.920,00	\$ 141.840,00	
17 Cnia San José						R ME-CAPSF Nº 539/17 - Art.5	
18 Matilde						R ME-CAPSF Nº 632/21 - Art.3	
19 Cnia Belgrano						R ME-CAPSF Nº 681/22 - Art.3- Eximición a partir de la COA/23	
20 Larrechea						R ME-CAPSF - eximición de deuda	
<b>MUNICIPIOS</b>							
<b>Hasta 25000 hab</b>	\$ 10.800,00			\$ 10.800,00			
21 San José del Rincón	\$ 10.800,00	\$ 10.800,00	\$ -	\$ 10.800,00	\$ 10.800,00	\$ -	
22 Galvez	\$ 10.800,00	\$ 10.800,00	\$ -	\$ 10.800,00	\$ 10.800,00	\$ -	
23 Laguna Palva	\$ 10.800,00	\$ 10.800,00	\$ -	\$ 10.800,00	\$ 10.800,00	\$ -	
24 San Justo	\$ 21.600,00	\$ -	\$ 21.600,00	\$ 32.400,00	\$ -	\$ 32.400,00	
25 Coronda	\$ 10.800,00	\$ 10.880,00	\$ 80,00	\$ 10.720,00	\$ 10.800,00	\$ -	
26 Sauce Viejo	\$ 10.800,00	\$ 10.800,00	\$ -	\$ 10.800,00	\$ 10.800,00	\$ -	
27 San Jmo Norte	\$ 10.800,00	\$ 10.800,00	\$ -	\$ 10.800,00	\$ 10.800,00	\$ -	
	\$ 86.400,00	\$ 64.880,00	\$ 21.520,00	\$ 97.120,00	\$ 64.800,00	\$ 32.400,00	
28 Recreo						Plataforma Digital paralizada	
29 San Javier						Eximición de pago por Emergencia económica	
<b>Más de 25000 hab</b>	\$ 16.200,00			\$ 16.200,00			
30 Santo Tomé	\$ 16.200,00	\$ 16.200,00	\$ -	\$ 16.200,00	\$ 16.200,00	\$ -	
31 Esperanza	\$ 16.200,00	\$ 16.200,00	\$ -	\$ 16.200,00	\$ 16.200,00	\$ -	
	\$ 32.400,00	\$ 32.400,00	\$ -	\$ 32.400,00	\$ 32.400,00	\$ -	
	\$ 229.120,00	\$ 176.080,00	\$ 68.800,00	\$ 255.600,00	\$ 168.120,00	\$ 174.240,00	
<b>Balance al 30/09/2023</b>					\$ 1.767.740,00	\$ 174.240,00	

5.7 Otras tareas y gestiones desarrolladas desde el Area Territorio para el DSP del CAUPSF

5.7.1 Somos referentes del CAU-D5 y D6 para compartir experiencias del trabajo en el territorio.

5.7.2 Se ejecuta el relevamiento mensual de precios para la elaboración de las planillas de costos de la construcción, que se difunden a la matrícula provincial a través de la página web institucional.

6. GESTIONES ANTE EL DSP

6.1 Con la propuesta inicial desarrollada en este Distrito, se logró la concreción del desarrollo del Proyecto Nuevo Sistema de Ingreso de Expedientes.

El nuevo sistema de cálculo para determinar honorarios y deducir aportes profesionales se propone el reemplazo del “Número Base”, por un ingreso a partir del “Cómputo y Presupuesto”. Para ello se definen y acuerdan seis modelos de cotización que se referencian en cada una de las categorías de construcción.

La puesta en marcha de esta plataforma tiene como objetivos principales la modernización y actualización del sistema, la configuración de un honorario de referencia unificado, la dignificación del honorario y aporte profesional, y la unificación del protocolo de ingreso de expedientes.

Cabe destacar que este salto cualitativo en la gestión de nuestra matrícula llega tras un acuerdo entre los tres colegios del sector de la construcción: el CAUPSF, el Colegio Profesional de Maestros Mayores de Obras y Técnicos Distrito 2, y el Colegio de Profesionales de la Ingeniería Civil.

Esta iniciativa nace de una propuesta de nuestro Colegio presentada en agosto de 2022 con el fin de establecer consensos de parámetros y conceptos para unificar el protocolo de ingreso de expedientes y llevar a la práctica la premisa que reza que “a igual tarea, igual honorario e igual aporte”.

A este propósito conjunto se sumó la Caja de Previsión Social de los Profesionales de la Ingeniería de la Provincia de Santa Fe Segunda Circunscripción. Y se buscará incorporar a la Caja de la Primera Circunscripción.

El Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la provincia de Santa Fe, en su carácter de miembro del CONSORCIO que integra conjuntamente con La Caja de Previsión Social de los Profesionales de la Ingeniería de la Provincia de Santa Fe Segunda Circunscripción; el Colegio Profesional de Maestros Mayores de Obras y Técnicos de la Provincia de Santa Fe Distrito 2, realizó el *LLAMADO para la Contratación de Servicios de Desarrollo de Software*, que implican la provisión de una *Aplicación Mobile para el Cálculo de Aportes Profesionales a Cajas y Colegios* que conforman el Consorcio.

El objeto del presente Llamado es la contratación de *Servicios Profesionales* para el diseño, desarrollo, provisión e implementación de un nuevo *SISTEMA para el cálculo de aportes profesionales*, y todos sus módulos asociados.

la convocatoria al presente Llamado, viene a cumplimentar objetivos fundamentales trazados en el origen de este proceso, como son:

- Mejorar los servicios de la Institución a las gestiones ante ella de sus matriculadas/os.
- Agilizar, facilitar y modernizar las tramitaciones on-line optimizando las prestaciones que actualmente brinda el GESTO, ante las limitaciones que viene presentando en términos de actualización.
- La incorporación de una APP, permitiendo al mismo tiempo superar definitivamente las distorsiones que el “número base” ocasiona en el quehacer profesional de arquitectas y arquitectos.

**6.2 Impulsamos gestiones ante la administración del gobierno provincial con el fin de lograr resolución para unificar carátula unificada y protocolo de ingreso de expedientes.**

**6.3 Presentamos un proyecto para el mejoramiento del sistema de redistribución, fondos de reserva, capacitación y compensador. Los objetivos son visibilizar, adecuar y actualizar las nóminas de personal en todos los Distritos y DSP.**

**6.4 Presentamos la necesidad de actualizar el manual de procedimiento de oficinas técnicas del CAPSF.**

**6.5 Continuamos con la necesidad de impulsar Leyes, como las de Concurso de obra pública, Patrimonio cultural y arquitectónico, y de asistencia técnica.**

## **7. DE LA VINCULACIÓN CON EL MEDIO**

### **7.1 Municipalidad de Esperanza**

Durante el período 2022-2023, el Distrito 1 tuvo representación en las comisiones municipales de dicha ciudad correspondientes a:

A. “Comisión Municipal de Defensa del Patrimonio Arquitectónico, Cultural y Local”, representados por las arquitectas Marcela Simonutti y suplente arq. Julieta Ropolo.

B. “Comisión de Reglamento de Edificación”, representados por el Arq. Ramón Quiñonez y la suplente; Arq. Evangelina Montu.

C. “Comisión de Control y Gestión del Ordenamiento Territorial” las arquitectas Matilde Martínez y el suplente; Arq. Ezequiel Belluni.

### **7.2 Municipalidad de Santa Fe**

**7.2.1** El Distrito 1 continúa participando de diversas actividades de nuestra región, a través de arquitectos matriculados que nos representan en Foros y Comisiones para debatir y reflexionar sobre temas vinculados a la disciplina y al ejercicio profesional.

Tal como se mencionan a continuación: Comisión Municipal de Defensa del Patrimonio Cultural MCSF. Leticia Santarelli Mat.04262, representante titular; Comisión Técnica Permanente de seguimiento y actualización del ROU – MCSF. Arq., María L. Bertuzzi, representante titular y el Arq. Pedro Choma representante titular ante la Comisión técnica permanente para el seguimiento del Nuevo Código de Habitabilidad de MCSF.

**7.2.2** Jornada informativa sobre los nuevos alcances del Permiso de Obra Ágil  
Se trató de un encuentro realizado en la sede del CAUPSF D1 con el objetivo de comunicar las modificaciones de esta reglamentación. Participaron miembros de la Secretaría de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Santa Fe.

El miércoles 27 de septiembre se llevó a cabo una instancia informativa sobre los nuevos alcances del Permiso de Obra Ágil. La misma tuvo lugar en la sede del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) y contó con la participación de matriculadas y matriculados, quienes evacuaron sus dudas y realizaron sus observaciones.

### 7.3 Caja de Ingeniería -1º circunscripción

**7.3.1** La Caja de Ingeniería de Santa Fe 1º y 2º Circunscripción anunció novedades sobre gestiones vinculadas al ejercicio profesional

#### 3 MAYO, 2023

Desde el CAUPSF D1 (Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1) hacemos extensiva la información provista por la Caja de Ingeniería de Santa Fe 1º Circunscripción acerca de nuevos acuerdos sobre la regulación y control de la labor profesional.

La Caja de Ingeniería de la 1º y 2º Circunscripción y el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social de la Provincia de Santa Fe, establecieron modalidades de control que obligan a los funcionarios públicos cumplir las siguientes leyes: 4.114 art 6º, 6.729 art. 48º, 11.089 art. 10º, derivadas de la ley 19.587 y normas complementarias.

**7.3.2** Reunión con autoridades de la Caja de Ingeniería 1ra circunscripción por temas referidos a cambios en los criterios para el cobro de aportes liquidados al 4% y 5% según los cambios de la institución efectuados durante el año 2021.

**7.3.3** Reunión con dicha institución para explicar, difundir e incorporar al proceso desarrollado por el CAUPSF referido al desarrollo del nuevo sistema para la tramitación e ingreso de expedientes.

**7.3.4** Gestiones conjuntas entre ambas instituciones para mejorar el campo laboral en San Javier y Helvecia.

En consonancia con las múltiples y constantes acciones en el territorio que el Distrito 1 realiza en forma permanente y con el objetivo final de mejorar las condiciones laborales, la transparencia y el acceso equitativo al trabajo para toda su matrícula, el Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) visitó San Javier, para evaluar y verificar el desempeño municipal a la hora de cumplir con las obligaciones colegiales y profesionales correspondientes. A su vez, tomó medidas en relación a la ciudad de Helvecia por la sanción de una ordenanza sin aviso y participación de los Colegios e instituciones correspondientes. Lo antedicho, se ejecutó con la intención de hacer cumplir las normas de orden público, previstas para la debida injerencia de los/as profesionales de la arquitectura, ingeniería y disciplinas afines.

### 7.4 Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo (FADU) de la Universidad Nacional del Litoral (UNL)

Se llevaron adelante durante el año 2023 múltiples acciones de intercambio y difusión de actividades y propuestas.

**7.4.1** Realización muestra “César Carli, un maestro multifacético”

El evento convocó a una gran cantidad de personas que recorrieron y disfrutaron de la exposición que homenajea al reconocido arquitecto santafesino.

El viernes 21 de abril, en la sede del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1), se inauguró la muestra “César Carli, un maestro multifacético”. En la exposición elaborada en conjunto con la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la Universidad Nacional del Litoral (FADU UNL), se rinde homenaje al célebre arquitecto, exponiendo y visibilizando su extensa obra.

En un clima de mucha alegría y emoción, estuvieron presentes sus familiares, las autoridades del CAUPSF D1: el presidente Julio Cavallo, la vicepresidenta Luciana Viñuela, el tesorero Federico Vicente y representantes de la FADU UNL: el decano Sergio Cosentino, la secretaria académica Patricia Pieragostini y demás colaboradores de la facultad.

Tras compartir emotivos discursos y oficialmente dar por inaugurada la muestra, el público, representado por una gran cantidad de estudiantes de arquitectura, pudo disfrutar de la innovadora propuesta, la cual recorre toda la vida del homenajeado. Luego, el 5 de septiembre, se inauguró en el aulario común “El cubo” de la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la Universidad Nacional del Litoral (FADU – UNL) la exposición homenaje al Arq. César Carli. Dado a que se trató de un proyecto coorganizado por ambas instituciones, la itinerancia de esta muestra se pautó como objetivo común para llegar a nuevas generaciones y difundir el legado de Carli.

En el evento se hicieron presentes el presidente del CAUPSF D1; Arq. Julio Cavallo, la curadora; de la muestra Hemilce Giudice, y por parte de FADU; el decano de la facultad, Sergio Cosentino; la secretaria académica, Patricia Pieragostini y colaboradores de la institución. A su vez, participó de la instancia Georgina Carli, hija del “multifacético maestro”.

Durante la apertura tuvo lugar un conversatorio presidido por los arquitectos Julio Talín, Osvaldo Mansur y Ramiro Piva, quienes han sido colegas y sucesores en las cátedras del arquitecto. En un clima de mucha emoción y alegría recordaron anécdotas y, a su vez, recuperaron los aportes que el homenajeado dejó como legado en la arquitectura regional.

## 7.5 Universidad Católica de Santa Fe

### 7.5.1 El CAUPSF D1 firmó un Convenio Marco de Colaboración con la UCSF

#### 25 MARZO, 2023

El mismo formaliza una serie de acciones que se llevarán a cabo entre ambas instituciones con el objetivo de fortalecer los lazos entre el ejercicio profesional y la academia.

El día jueves 16 de marzo, el Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) firmó un Convenio Marco de Colaboración con la Universidad Católica de Santa Fe (UCSF). La instancia se llevó a cabo en el despacho de rectorado de dicha universidad y estuvieron presentes el presidente del CAUPSF D1, Arq. Julio Cavallo, el rector de la UCSF, Mg. Lic. Eugenio Martín De Palma, el decano de la Facultad de Arquitectura y Diseño (FAD UCSF), Arq. Gabriel Biagioni y la secretaria de Ciencia, Técnica y Extensión de la UCSF, Arq. María Virginia Aranda.

Se trata de un convenio de colaboración recíproca en el campo de la práctica profesional, la investigación científica y la docencia de nivel universitario. Ampliando lo antedicho, el mismo formalizará que ambas instituciones adopten y lleven a cabo programas de cooperación y coordinación para la ejecución conjunta de proyectos de investigación, académicos y culturales en áreas de mutuo interés, la formación y perfeccionamiento de recursos humanos, el intercambio de información científica y técnica y la formación de docentes universitarios.

### 7.5.2 Muestra “Ferradás & Nardi, arquitectura y desarrollo”

El viernes 24 de noviembre se llevó a cabo en la sede del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1), el acto inaugural de la muestra “Ferradás & Nardi, arquitectura y desarrollo”. El homenaje a sus protagonistas, los arquitectos santafesinos José G. Ferradás y Norberto F. Nardi, contó con la presencia de una gran cantidad de personas que recorrieron, en el marco de un cálido y emotivo ambiente, este gran compendio de trabajos y obras arquitectónicas.

La exposición da cuenta de un gran trabajo de investigación y está elaborada en conjunto con la Facultad de Arquitectura y Diseño de la Universidad Católica de Santa Fe (FAD UCSF).

## 7.6 Reunión entre CAUPSF D1 y las Facultades de arquitectura de Santa Fe

Se trató de un encuentro con los decanos de la Universidad Nacional del Litoral y de la Universidad Católica de Santa Fe. El mismo tuvo el objetivo de estrechar lazos y reforzar vínculos entre el ejercicio profesional y la academia.

El pasado viernes 3 de marzo se llevó a cabo una importante instancia institucional entre el Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) y los decanos de la Facultad de Arquitectura de Urbanismo de la Universidad Nacional del Litoral (FADU UNL), Arq. Sergio Cosentino, y de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Católica de Santa Fe (FAUCSF), Arq. Gabriel Biagioni. En representación del Colegio, estuvo presente el presidente del CAUPSF D1, Arq. Julio Cavallo, quien manifestó: “ante un difícil escenario laboral, desde muchos puntos de vista, se intenta construir consensos y puntos de apoyo donde la academia y la práctica profesional puedan interrelacionarse con mayor intensidad y retroalimenten un camino desde donde poder buscar alternativas, posibilidades y salidas a las actuales problemáticas”.

Esta reunión fue celebrada con el horizonte puesto en la sincronización de agendas comunes a las tres entidades y fue un momento para el debate sobre aristas relacionadas a la actividad profesional y académica. “Intensificar estas relaciones con un trabajo colaborativo es el primer paso. Agenciar estas prácticas colaborativas es el desafío que institucionalmente aceptamos y el cual se comprende como la mejor herramienta a la hora de proyectar contenidos y acciones virtuosas”

## 7.7 Asociaciones Civiles y Privados

Continuidad y cierre de etapa del proyecto de “Asociación estratégica de cooperación descentralizada entre Gran Poitiers y la municipalidad de la ciudad de Santa Fe”, proyecto que comenzó en el año 2020.

## 7.8 Revista ORIGEN

Revista Origen D1 – N°15

## 31 JULIO, 2023

**En esta edición los/as invitamos a reflexionar sobre el ejercicio de la profesión para** continuar nuestro rumbo adaptativo a esta realidad cambiante. Tomar decisiones como cuerpo conjunto, ser conscientes del valor de nuestro trabajo y visibilizar nuevas prácticas y alternativas. En definitiva: unirnos en la búsqueda de soluciones y, colectivamente, hacer sinergia para emprender la resolución de los desafíos actuales que hoy nos toca vivenciar.

En su décimo quinta edición, responde en nombre del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe – Distrito 1, siendo este un cambio en aras de una mayor representación de quienes ejercen nuestra profesión.

## 7.9 Concursos

En concordancia con nuestra estadística “un promedio de dos concursos anuales”, a continuación se citan los últimos dos.

El 3 de marzo de 2023 se firmó el Convenio para la realización del **CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS NUEVA SEDE INSTITUCIONAL COLEGIO DE ODONTÓLOGOS DE SANTA FE - 1ª CIRCUNSCRIPCIÓN**.

Siguiendo lo establecido por Reglamento de Concurso FADEA y Reglamento de Concurso CAPSF, más los protocolos de procedimientos vigentes se procedió al armado de Bases.

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/04/03/concurso-provincial-de-anteproyectos-para-la-nueva-sede-del-colegio-de-odontologos-de-santa-fe/>

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/05/05/fallo-del-concurso-provincial-de-anteproyectos-para-la-nueva-sede-del-cosf-1-circunscripcion/>

**Asesores:****Del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe - D1:**

- Arq. José Marcos Cavallero, matrícula CAUPSF N° 04496
- Arq. Luciana Reale, matrícula CAUPSF N° 04287

**Del Colegio de Odontólogos de la Provincia de Santa Fe:**

- Od. Christian Paulo Calvo, Mat: 628/01
- Od. David Alejandro Heinzmann, Mat: 1507/01

**Jurados:**

- **Jurado por el Promotor:** Od. Bolatti Mariel Dianela Ema
- **Jurado por el Promotor:** Od. Escobar Claudio Gabriel
- **Jurado por CAPSF - DSP:** Arq. Luis Müller
- **Jurado por CAPSF - CAD1:** Arq. Griselda Bertoni
- **Jurado por voto de los participantes:** Arq. Sebastian Bechis

El viernes 12 de mayo, en nuestra sede se realizó la entrega de premios a los equipos ganadores que proyectaron el diseño para la nueva sede del Colegio de Odontólogos de la Provincia de Santa Fe 1° Circunscripción. De las 25 propuestas presentadas en el concurso, se premiaron 3 proyectos y se distinguieron 3 menciones.

**Quienes recibieron sus correspondientes certificados y obsequios fueron:**

- **1er. premio:** Arq. Anzilutti Pablo del CAUPSF D1(Mat. 04200) junto a sus colaboradores: Mairani Ramiro, Verde Joaquín, Lacuadra Cristian, Fernandez Roberto, Monge Valentín.
- **2do. premio:** Arq. Pedrido Fanelli Ignacio; CAUPSF D2 (Mat. 06839), Arq. Theiler Santiago Javier; CAUPSF D3 (Mat.06838), Arq. Theiler Juan Cruz; CAUPSF D4 (Mat.09846).

- **3er. premio:** Arq. Castellani Federico; CAUPSF D2 (Mat. 08021), Arq. Losada Leonardo; CAUPSF D2 (Mat. 07023) y sus colaboradores: Keh Lucas, Kohan Santiago.

Los montos establecidos para los tres premios fueron de sumas correspondientes a \$920.000, \$200.000 y \$100.000, respectivamente.

A su vez, también se distinguieron tres menciones sin orden de mérito al Arq. Temporelli Juan Pablo; CAUPSF D1(Mat. 07604), al Arq. Di Napoli Carlos; CAUPSF D1 (Mat.05820) y al Arq. Pachué Juan Manuel; CAUPSF D2 (Mat.10180).

A continuación detallamos el **Concurso Provincial de Ideas Santa Fe 2050: trazas para re-armar una ciudad humedal**. El mismo promueve la presentación de propuestas de ideas para el Ramal F del FFCC Gral. Belgrano, en el tramo comprendido entre el Parque Federal/La Redonda y el límite norte de la ciudad. Se trata del ramal ferroviario que une la ciudad capital con el norte provincial y que, en la medida que se consolidan las ciudades cercanas a ésta, como el caso de Recreo, adquiere potencialidad como elemento de conectividad metropolitana.

Siguiendo lo establecido por Reglamento de Concurso FADEA y Reglamento de Concurso CAPSF, más los protocolos de procedimientos vigentes se procedió al armado de Bases.

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/11/03/concurso-provincial-de-ideas-santa-fe-2050-trazas-para-re-armar-una-ciudad-humedal/>

<https://d1.capsf.ar/blog/2023/11/28/fallo-del-concurso-provincial-de-ideas-santa-fe-2050-trazas-para-re-armar-una-ciudad-humedal/>

**Asesores:****Del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe - D1:**

- Arq. María Laura Bertuzzi, matrícula CAUPSF N° 02126
- Arq. María Martina Acosta, matrícula CAUPSF N° 02853

**Jurados:**

- Jurado por CAUPSF - DSP: Arq. CASTELLITTI, Eduardo
- Jurado por CAUPSF - CAUD1: Arq. BARRIRERO, Gustavo Alejandro
- Jurado por voto de los participantes: Arq. BERTONI, Griselda Alicia
- Jurados (2) por el Promotor CAUD1: Arq. ITURRIAGA, Sandra y Arq. SPERANZA, Fernando.

El viernes 08 de diciembre, coincidiendo con la fiesta de fin de año se realizó la entrega de premios a los equipos ganadores de las 9 (nueve) propuestas presentadas para el **CONCURSO PROVINCIAL DE IDEAS SANTA FE 2050. TRAZAS PARA RE-ARMAR UNA CIUDAD HUMEDAL**

**Quienes recibieron sus correspondientes certificados y obsequios fueron:**

**1er. premio:** Arq. LENARDUZZI, Néstor Matías del CAUPSF D1(Mat. 08603) junto a sus colaboradores: Arq. TAUBMANN, Samira y Arq. NAZUR, Jeronimo.

**2do. premio:** Arq. MANTOVANI, Graciela Verónica; CAUPSF D2 (Mat. 03309), Arq. PERALTA FLORES, Maria Celeste; CAUPSF D3 (Mat.03970), junto a sus colaboradores: Arq. GONZALEZ ELSESSER, Franco Germán y estudiantes SALA, Sergio Martín JURÉ, Jeremías Santiago, MAZZOLA, Camila, SCHOENFELD, Ailén.

**3er. premio:** Arq. BUSTAMANTE, Soledad CAUPSF D1 (Mat. 05274) y sus colaboradores: Arq. GALARZA, Andrea y los estudiantes ALEGRE, Imanol, ARAUJO, Julia, BARCO, Brenda, BELTRAMO, Josefina, BENITEZ, Rodrigo, FONTANILLA, Conrado, HERRERA, Kevin, MANNI, Julia, PETROLI, Guillermo, PICCO, Mauricio, SOLIZ, Lorenzo, ZURBRIGGEN, Valentina.

Los montos establecidos para los tres premios fueron de sumas correspondientes a \$600.000, \$500.000 y \$400.000, respectivamente.

A su vez, también se distinguió una mención sin orden de mérito a los Arq. GIAVEDONI Ricardo; CAUPSF D1(Mat. 01620), Arq. MINES, Patricia; CAUPSF D1 (Mat.01621)

y los estudiantes CARBALLAL Nerina, MINGO Maximiliano, BADARACCO Nicolás.

**8. ACTIVIDADES Y PROPUESTAS CULTURALES**

En este aspecto, se propuso seguir abordando con la agenda de actividades y propuestas culturales para fortalecer la apertura del colegio a los matriculados y a la comunidad en general, considerando estos objetivos:

**La propuesta de Gestión Cultural del Colegio de Arquitectos se orienta en dos direcciones principales:**

- a) como una afirmación y visualización de las políticas institucionales llevadas a cabo por el Colegio en nuestro medio.
- b) como servicios culturales a los matriculados.

Poniendo en práctica dichos objetivos, se enumeran las actividades culturales desarrolladas:

**8.1 Muestra homenaje “Arq. Cesar Carli, un maestro multifacético”**

El Viernes 21 de Abril el reconocido maestro Arquitecto Cesar Carli tuvo su muestra homenaje en la sede del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la provincia de Santa Fe Distrito 1. En la exposición elaborada en conjunto con la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la Universidad Nacional del Litoral (FADU UNL), se rindió homenaje al célebre arquitecto, exponiendo y visibilizando su extensa obra.

La exposición apuntó a mostrar las múltiples facetas y virtudes del arq. César Carli, dejando entrever diferentes dimensiones de su vida y obra: literaria, docente, artística, profesional y política.

Los asistentes pudieron disfrutar de los detalles del evento inaugural y apreciar la gran cantidad de singularidades visuales, audiovisuales e interactivas, que la propuesta tuvo para ofrecerles. En la planta baja, se podía observar la firma del Arq. Carli proyectada en la fachada de hormigón del CAUPSF D1 y una gran marquesina con sus diseños iluminados en el vidrio del edificio, percibida tanto desde el exterior como desde el interior.

La Sala Jereb propuso un recorrido diacrónico de los 70 años de vida y obra del arquitecto con las dimensiones anteriormente mencionadas. En la noche de apertura expusieron se maquetas, esculturas y una pantalla táctil para buscar la ubicación real en Google Maps de las casas realizadas por Carli.

En la sala Aldo López, ubicada en el segundo piso del Colegio, la FADU realizó una gran propuesta multimedial que incluyó la proyección de entrevistas realizadas a familiares y amigos de César en simultáneo. Uno de los grandes atractivos de la noche fue el simulador de realidad virtual que permitió conocer cada rincón de la casa del homenajeado.

Cabe resaltar que la curaduría estuvo a cargo de Hemilce Giudice, mientras que la arquitecta Patricia Pieragostini, fue la coordinadora del equipo de trabajo perteneciente a FADU.

### Actividad cultural internacional

El día 27 de Abril, recibimos en la sede del CAUPSF D1, a la vicepresidenta del Gran Poitiers Leonore Moncondhuy junto a la comitiva francesa que visitó Santa Fe, en el marco del convenio firmado en 2021 que impulsó la revalorización del patrimonio arquitectónico con inspiración francesa en la capital de la provincia. Dicho encuentro, contó con la presencia de autoridades que recorrieron el edificio, y se interiorizaron sobre el funcionamiento de la institución.

#### 8.1.1 La muestra “Cesar Carli, un maestro multifacético” participó del Museo Maratón

El pasado Viernes 19 de Mayo las salas Jereb y Aldo Lopez del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) recibieron un gran caudal de personas interesadas en el legado del emblemático arquitecto César Carli, en el marco de la jornada “Museo Maratón”.

Esta iniciativa, organizada por el Gobierno provincial y la Municipalidad de Santa Fe, se enmarcó en el Día Internacional de los Museos que se celebra cada 18 de mayo. La misma busca difundir los espacios, el arte, y destacar personalidades claves de la

ciudad. En este sentido, el reconocido arquitecto santafesino, formó parte de una de las estaciones del recorrido.

### 8.2 Festejos por el Día del arquitecto y la arquitecta

El pasado viernes 30 de junio se llevó a cabo un evento para celebrar las vísperas del Día del/la Arquitecto/a. El mismo fue abierto a toda la comunidad, y contó con una intervención en el espacio público que incluyó el corte de calle San Martín desde la sede del CAUPSF D1, hasta la plaza 2 de Abril. La programación fue muy variada y contó con distintos actores que fueron los encargados de amenizar la noche, como el estudio de Paschetta-Caballero que nos agasajó con una charla y propuesta muy lúdica “Todo lo que siempre quiso saber de P+C y nunca se atrevió a preguntar”, el trío de jazz a cargo de Pablo de Luca, los stands gastronómicos de la Vera Pizza y Bilbao sur, los sorteos con importantes obsequios a cargo de las empresas patrocinadoras, la presentación del portal MIARQ, una herramienta que busca vincular a profesionales de la arquitectura con potenciales clientes y que promueve la inserción laboral, la muestra de Cesar Carli que buscó salir de la Sala Jereb, exhibiéndose sobre calle San Martín, y para finalizar, el gran cierre de Limonada, la banda que propone un abanico variado de música latina (candombe, tango, bossa, pop-rock, cumbia, etc). convirtieron el momento en un punto de encuentro muy especial.

El Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1) decidió este 2023, celebrar el día de los y las profesionales de la arquitectura de un modo diferente. Se trató del evento CELEBRARQ, un festejo abierto a la matrícula y a la comunidad santafesina dentro del espacio público, “saliendo a la calle” para no sólo agasajar a los y a las arquitectas allí presentes, sino también acercar la profesión a la ciudadanía, con el objetivo de visibilizar la profesión.

### 8.3 Nueva Modalidad Salas Jereb y López

En el mes de agosto se realizó una propuesta para generar una nueva modalidad de la utilización de las Salas Jereb y Aldo López, con el objetivo de visibilizar y exhibir las producciones artísticas de los profesionales, y ofreciendo tanto a matriculados como a no matriculados, la posibilidad de alquilar dichas salas a un valor preferencial.

**Algunas de las muestras que se realizaron con esta nueva modalidad:**

**“De llenos vacíos”, del arquitecto y artista plástico Julio Duré.**

Se inauguró el 25 de Agosto y contó con la presencia del expositor, del crítico de arte José Bastías quien inició la exhibición brindando unas palabras al público presente: arquitectos, referentes del arte, estudiantes, y un gran número de personas interesadas que participaron de la muestra.

La colección de Duré presentó puntos de encuentro entre la arquitectura y el arte, y a través de ella pudimos observar “una clara relación de formas y colores donde interactúan fondos y figuras resultantes conviviendo de manera armónica posicionando o cambiando sus roles según la mirada del espectador sin estridencias ni conflictos”, tal como manifestó el artista.

Cabe destacar que la muestra fue declarada de interés cultural provincial, y recibió el otorgamiento en la sede del CAUPSF D1.

Como activación a esta exposición, se realizó un intercambio con estudiantes de arquitectura y docentes de la UCSF, quienes visitaron la sala Jereb y pudieron intercambiar opiniones y anécdotas con el artista allí presente.

**“Confieso que he dibujado” del arquitecto y artista Gustavo Barrirero.**

El 22 de Septiembre se inauguró “Confieso que he dibujado” de Barrirero, muestra en la cual se presentaron por un lado, más de 120 dibujos en papel ordenados conformes a cuatro técnicas pictóricas: acuarela, microfibra, aguada, y fibra, expuestos en dispositivos metálicos fabricados especialmente para ese fin, y por otro lado, más de 300 dibujos fueron proyectados en una pantalla curva en donde el artista Javier Manso fue el encargado de realizar la parte multimedia y el videoarte exhibiendo los mismos, en un recorrido visual y auditivo, en donde el arq. Barrirero transmite que ha dejado plasmado las huellas de su tránsito y experiencias por diferentes lugares del mundo. Cada uno de estos dibujos ha querido expresar sus inquietudes y su honda pasión por la cultura y la arquitectura de cada lugar visitado.

Como activación a esta muestra, se realizó un intercambio con estudiantes de arquitectura, quienes visitaron y croquizaron la fachada del Colegio, guiados por un ejercicio propuesto y comandado por Gustavo.

**8.4 Muestra homenaje Arq. Cesar Carli llega a la FADU. Itinerancia**

El 05 de Septiembre se reinauguró la exposición en el hall del aulario común “El cubo” de la Facultad de Diseño, Arquitectura y Urbanismo, UNL. Dado a que se trató de un proyecto coorganizado por ambas instituciones, la itinerancia de esta muestra se pautó como objetivo común para llegar a nuevas generaciones y difundir el legado de Carli.

A continuación de la propuesta expositiva, a la que acudió un gran número de estudiantes y docentes de esa casa de estudios, profesionales, referentes de la arquitectura y familiares de homenajeado, se brindó un conversatorio presidido por los arquitectos Julio Talín, Osvaldo Mansur y Ramiro Piva, quienes han sido colegas y sucesores en las cátedras del arquitecto. En un clima de mucha emoción y alegría recordaron anécdotas y, a su vez, recuperaron los aportes que el homenajeado dejó como legado en la arquitectura regional.

**8.5 MUESTRA Ferradás & Nardi, arquitectura y desarrollo**

El día viernes 24 de noviembre se llevó a cabo en la sede del Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe Distrito 1 (CAUPSF D1), el acto inaugural de la muestra “Ferradás & Nardi, arquitectura y desarrollo”. El homenaje a sus protagonistas, los arquitectos santafesinos José G. Ferradás y Norberto F. Nardi.

La exposición da cuenta de un gran trabajo de investigación y está elaborada en conjunto con la Facultad de Arquitectura y Diseño de la Universidad Católica de Santa Fe (FAD UCSF).

**Nardi & Ferradás:** pasión por un quehacer compartido Este homenaje tuvo la particularidad de contar con la presencia de uno de sus protagonistas, el Arq. Norberto Nardi, quien viajó desde California para participar de este emotivo evento.

La firma Ferradás & Nardi surgió en 1969, y en muy poco tiempo se convirtió en referente de una arquitectura modernista y funcional, destacándose como emblema de la arquitectura santafesina. Con una clara orientación en el aspecto estrictamente formal y funcional y una actitud de investigación tecnológica, Ferradás & Nardi concretaron a través de los años sistemas constructivos que incluyen diseños propios de estructuras tubulares, prefabricación liviana metálica, piezas premoldeadas para viviendas y prefabricación pesada para naves industriales.

La elaboración de muestras es un proyecto colectivo e institucional que consiste en generar archivos y agrupar trabajos de destacados profesionales de la arquitectura santafesina y de la región.

### 8.6 CAUPSF D1 fiesta de fin de año

El 8 de diciembre, el Colegio despidió el 2023 con un gran festejo abierto a toda la comunidad, en el que se pudo disfrutar de música en vivo, food truck, barra de bebidas y paseo de muestras, entre otros atractivos.

La celebración que tuvo lugar en la plaza 2 de abril, comenzó con un discurso del presidente Arq. Julio Cavallo, destacando los logros de la gestión y expresando gratitud por el arduo trabajo y dedicación de quienes integran los distintos equipos de trabajo que forman parte de la institución. Además, el evento sirvió como oportunidad para reflexionar sobre los desafíos superados y las metas alcanzadas, consolidando los lazos que unen a esta comunidad profesional.

En la noche también se entregó el reconocimiento a los equipos ganadores y miembros de los cuerpos de jurados y asesores del Concurso Provincial de Ideas “Santa Fe 2050. Trazas para re-armar una ciudad humedal”. En esta instancia estuvieron presentes: el presidente del CAUPSF D1; Arq. Julio Cavallo y el vicepresidente del CAUPSF DSP, Arq. Eduardo Castellitti quienes hicieron entrega de las distinciones. A continuación se realizó un merecido reconocimiento a la Arq. Carina Depalo por sus 25 años de servicio en el CAUPSF D1.

### 8.8 CICLO DE CINE Y ARQUITECTURA

El Colegio de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia de Santa Fe, Distrito 1 (CAPSF D1) participó de la séptima edición del ciclo de cine y arquitectura. Esta actividad se organizó en conjunto con la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la Universidad Nacional del Litoral (FADU – UNL) y Cine Club Santa Fe.

Por séptimo año, el CAUPSF D1, FADU – UNL y Cine Club Santa Fe, se unieron para realizar una serie de encuentros semanales en los cuales se proyectaron películas relacionadas con la arquitectura (actual o clásica) para su posterior debate. El principal objetivo de esta propuesta fue la difusión de cultura cinematográfica y arquitectónica desde una mirada crítica e integradora.

El espíritu de este ciclo fue propiciar el intercambio y el debate a través de diferentes opiniones, miradas, comentarios o incluso experiencias de los espectadores para así poder reflexionar sobre los temas que atraviesan los relatos y la arquitectura de modo general y particular.

#### • PROGRAMA | FORO UNIVERSITARIO UNL

06/09 CITIZEN JANE: BATTLE FOR THE CITY

13/09 LA ESTRATEGIA DEL CARACOL

20/09 GAGARINE

26/09 CLORINDO TESTA

#### • PROGRAMA | COLEGIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO D1

03/10 GILLES CLEMENT, EL JARDÍN EN MOVIMIENTO

10/10 LOS ANGELES PLAYS ITSELF

17/10 DEL TIEMPO Y LA CIUDAD

### 8.9 Otras actividades y campos de acción fuera de la Sede.

- Homenaje a Marcial Candiotti: fueron convocadas el área de gestión cultural y la comisión de patrimonio del Colegio para estar presentes en el lineamiento de la realización de la placa y su posterior descubrimiento en el acto inaugural llevado a cabo el 30 de Marzo, en su ex residencia de calle Avellaneda y Balcarce, actual sede de la Regional IV del Ministerio de Educación.

**Nota de prensa:** <https://www.aguassantafesinas.com.ar/portal/homenaje-a-marcial-candiotti-el-santafesino-precursor-de-la-expansion-de-los-servicios-de-agua-potable-en-la-argentina/>

- Participación en la Feria de arte contemporáneo de Santa Fe, fue convocada el área de gestión cultural para trabajar en conjunto con la Secretaría de Educación y Cultura de la Municipalidad de Santa Fe y la curadora de la feria Natalia Albanese, para facilitar un encuentro que propicie la visibilización de obras artísticas de colegas arquitectos y proyectar un espacio de exhibición para la feria del próximo año. +feria se llevó a cabo del 16 al 18 de junio de 2023 en la Estación Belgrano.

**Nota de prensa:** [https://www.ellitoral.com/arte/feria-arte-contemporaneo-galerias-museos-joaquin-abel-fadam-estacion-belgrano-premios-empresas-santa-fe-arte-santiago-iriel\\_0\\_nUVlcBc28l.html](https://www.ellitoral.com/arte/feria-arte-contemporaneo-galerias-museos-joaquin-abel-fadam-estacion-belgrano-premios-empresas-santa-fe-arte-santiago-iriel_0_nUVlcBc28l.html)

**CAUPSF 1**

San Martín 1754. 3000. Santa Fe  
Provincia de Santa Fe, Argentina  
Mail: [cad1@cad1.org.ar](mailto:cad1@cad1.org.ar)

Horario de atención:  
Lunes a viernes de 8:30 a 13:00 h  
Teléfono: 342 458 2003 / 342 4582009